



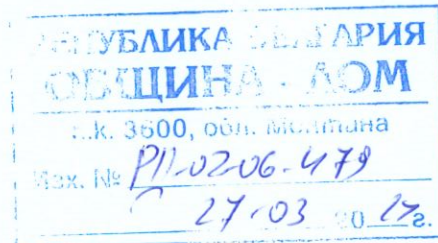
ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА
ОБЩИНА ЛОМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ЦВЕТАН ПЕТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОМ



Относно: Допълнение на Решение № 45 от Протокол № 7/29.02.2024г. на ОбС - Лом

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Лом възнамерява да изгради асансьор за достъпна среда на хора с увреждания към собствената си съществуваща административна сграда, находяща се в УПИ IV, кв. 40 по плана на гр. Лом (ПИ 44238.505.942 по КККР на гр. Лом) с административен адрес ул. "Дунавска" №12, гр. Лом, Община Лом. Асансьорът и прилежащата му площадка са с размери в план 2,50 метра на 6,00 метра

Единствената техническа възможност за изграждането на асансьора е пристрояване към съществуващата административна сграда от към ул. „Дунавска“, върху част от тротоара на същата. Разпоредбата на чл. 184, ал. 2 от ЗУТ допуска съоръженията за достъпна среда на хора с увреждания към съществуващи сгради да се изграждат върху имот публична общинска собственост, ако това не препятства установения му траен начин на ползване. В случая, предвиденият и проектиран асансьор не препятства ползването на поземлен имот с идентификатор 44238.505.6343 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Лом, представляващ второстепенна улица, а именно: ул. „Дунавска“. Поземлен имот с идентификатор 44238.505.6343 по КККР на гр. Лом представлява пешеходна зона, а пространството, което ще се усвои за изграждане на асансьор за достъпна среда на хора с увреждания към сградата на Общинска администрация Лом по никакъв начин няма да възпрепятства ползването на пешеходната зона на ул. „Дунавска“ по предназначението ѝ. Асансьорът е предвиден непосредствено до главния вход на сградата на Общинска администрация Лом с горесцитираните размери в план.

Предвид гореизложеното и предвид Решение № 45 от Протокол № 7/29.02.2024г. на ОбС – Лом, с което Общински съвет Лом дава съгласие Община Лом да кандидатства по Проект „Красива България“ 2024г. с проектно предложение „Осигуряване на достъпна среда в сградата на Общинска администрация Лом с административен адрес: гр. Лом, ул. „Дунавска“ №12 чрез изграждане на външен асансьор“ по мярка М01-01 „Осигуряване на достъпна среда на обществени сгради“, е необходимо Общински съвет-Лом да допълни решението си като даде съгласието си пристройка за новопредвидения асансьор за достъпна среда на хора с увреждания към сградата на Общинска администрация Лом с адрес: гр. Лом, ул. „Дунавска“ №12 да се изгради в поземлен имот с идентификатор 44238.505.6343 по КККР - публична общинска собственост, който е с НТП „За второстепенна улица“ съгласно чл. 184, ал. 2 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет на Община Лом да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1 т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 184, ал. 2 от ЗУТ Общински съвет на Община Лом:

Допълва свое Решение № 45 от Протокол № 7/29.02.2024г., като създава нова точка 1А „Разрешава на Община Лом на изгради пристройка за асансьор за

достъпна среда на хора с увреждания към съществуваща административна сграда на Община Лом върху поземлен имот с идентификатор 44238.505.6343 по КККР на гр. Лом - публична общинска собственост (тротоар-пешеходна зона), който е с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“.

С уважение
ЦВЕТАН ПЕТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОМ

Изготвил:
арх. Владислав Владимиров
Главен архитект на Община Лом