**П Р О Г Р А М А**

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ**

**С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ЛОМ ПРЕЗ 2024 г.**

*Приета с Решение № 31 от Протокол № 4/31.01.2024 г. на Общински съвет-Лом*

**ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящата програма отразява намеренията на Община Лом за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г. и съдържа:

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;

II. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем; за продажба; за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия; да придобие в собственост; публично – частно партньорство и други.

III. Описание на имотите, които общината е предоставила под наем.

**I**

 **Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №по ред | Вид дейност | Прогнозен резултат в лв.  |
|  | **очаквани приходи** |  |
| **A.** | **От управление на имоти-общинска собственост** |  |
| **А I** | **Отдаване под наем на ДМА** |  |
| 1. | Отдаване под наем на нежилищни имоти (обекти) | 40 000  |
| 2. | Отдаване под наем на жилищни имоти |  45 000 |
|  | **Всичко от наем на ДМА** | **85 000** |
| **АII** | **Oтдаване под наем на земя** |  |
| 3. | Отдаване под наем на терени в регулация (земя) | 45 000  |
| 4. | Отдаване под наем и аренда на земеделска земя | 155 000  |
| 5.  | Отдаване под наем на земеделска земя (пътища) | 65 000 |
|  | **Всичко от наем на земя** | **265 000**  |
|  | **Всичко от наем на ДМА и земя** | **350 000** |
| **Б.** | **От разпореждане с имоти-общинска собственост** |  |
| **Б.I**  | **Продажби на ДМА** |  |
| 1. | Продажба на имоти-общинска собственост обекти  | **0** |
| 2. | Ликвидиране на съсобственост обекти | 0 |
| 3. | Продажба на жилища  |  |
|  | **Всичко от продажби на ДМА** |  **0** |
| **Б.II** | **Продажби на земя** |  |
| 1. | Продажби на имоти- общинска собственост (земя)  | 26 000 |
| 2. | Ликвидиране на съсобственост (земя) | 38 000 |
|  | **Всичко от продажби на земя** | **64 000** |
| **Б.III** | **Други приходи** |  |
| 1. | Продажба гранитни павета | 35 000 |
| 2. | Учредяване на ограничени вещни права  | 1 000 |
|  | **Всичко от други приходи** | **36 000** |
|  | **Всичко от продажби на ДМА , земя и други приходи** | **100 000**  |
|  | **Всичко приходи (наеми, продажби и други приходи)** | **450 000** |
|  | **НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ** |  |
| 1. | За технически дейности ( заснемане на имоти при разпореждане с тях и др.) | 4 000  |
| 2. | За изготвяне на пазарни оценки. | 5 000  |
| 3. | За обявления на търгове и конкурси в местни и централни вестници | 3 500  |
| 4. | Ликвидиране на съсобственост /покупка/ | 0 |
| **5.**  | За закупуване на имоти | 7 000 |
|  | **Всичко разходи** | **19 500** |

**II.**

**ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ; ЗА ПРОДАЖБА; ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА; ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ; ПУБЛИЧНО – ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО И ДРУГИ.**

|  |  |
| --- | --- |
| № поред | **ОПИСАНИЕ НА ИМОТА** |
|  | **Имоти, които общината има намерение да предостави под наем** |
| 1 | Помещения – 8 бр., за офиси в административна сграда- кметство с. Ковачица, находяща се на ул.”Осма” № 42 в с. Ковачица, община Лом. |
| 2 | Помещения 2 бр. на 1-вия етаж и 4 бр. на 2 –ия етаж/ в битова сграда на кметство с.Сталийска махала, находяща се на ул.”Първа” № 6 в с. Ст. махала, Община Лом. |
| 3 | Помещение за офис 23.00 кв.м., в сграда с идентификатор 44238.505.6223.1, находяща се в гр. Лом, ул. „Кирил Петров” № 7. |
| 4 | Помещения, с обща площ 120 кв.м., в сграда с идентификатор 44238.505.6223.1, находяща се в гр. Лом, ул. „Кирил Петров” № 7.  |
| 5 | Част от Първи (партерен етаж ) от сграда- ЖСК „Септември” със застроена площ 65,20 кв.м., находяща се в УПИ V, кв. 26 по плана на гр. Лом, на ул.”Дунавска” № 65 |
| 6 | Масивна сграда /тоалетна/ с идентификатор 44238.505.1766.1 по кадастрaлната карта на гр. Лом, със застроена площ 66 кв. м., находяща се в УПИ I, кв. 36 по регулационния план |
| 7 | Масивна сграда /тоалетна/, с идентификатор 44238.500.604.2 по кадастрaлната карта на гр. Лом, със застроена площ 47 кв.м., находяща се в Дунавски парк, гр. Лом |
| 8 | Част от общински терен, в УПИ I, кв. 17 по план на гр. Лом, кв. Младеново, до ул. „Трифон Панов”, за поставяне на преместваем обект, по схема на гл. архитект, при условията на чл. 56, ал.1 и ал. 2 от ЗУ, с площ 50 кв.м.  |
| 9 | Част от общински терен, в УПИ I, кв. 19 по плана на гр. Лом, кв. Младеново, за поставяне на преместваем обект, по схема на гл. архитект, при условията на чл. 56 ал. 1 и ал.2 от ЗУТ, с площ 35 кв.м.  |
| 10 | Част от общински имот в УПИ VI, кв. 152 по плана на гр. Лом, ( ПИ 44238.506.2882 по кадастралната карта на гр. Лом), за поставяне на преместваем обект (павилион) за търговска или обслужваща дейност, при условията на чл.56, ал (1) и ал. (2) от ЗУТ, с площ 40.00 кв.м |

|  |  |
| --- | --- |
| 11 | Част от общински терен / до 20.00/ кв.м., в имот 44238.505.7530, ул. „Цар Симеон” № 93 |
| 12 | Масивна сграда, на един етаж - гараж, със застроена площ 70 кв., находяща се в УПИ VII, в кв. 25 по регулационния план на с. Ковачица |
| 13 | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.506.3183.1.39 по кад. карта на гр. Лом със застроена площ 148 кв.м. (магазин), находящ се в партерния етаж на жил. блок на ул.”Славянска” № 126 в гр. Лом. |
| 14 | Помещение за лекарски кабинет, разположено на II –я етаж от сграда „Поликлиника” с идентификатор 44238.505.1283.6 по кадастралната карта на гр. Лом (бивша стоматология), находяща се на ул. „Тодор Каблешков” № 2 в гр. Лом – кабинет №4,с площ 17 кв.м. |
| 15 | Помещение за лекарски кабинет, разположено на II –я етаж от сграда „Поликлиника” с идентификатор 44238.505.1283.6 по кадастралната карта на гр. Лом (бивша стоматология), находяща се на ул. „Тодор Каблешков” № 2 в гр. Лом – кабинет №18,с площ 16 кв.м. |
| 16 | Помещение за лекарски кабинет, разположено на II –я етаж от сграда „Поликлиника” с идентификатор 44238.505.1283.6 по кадастралната карта на гр. Лом (бивша стоматология), находяща се на ул. „Тодор Каблешков” № 2 в гр. Лом – кабинет №20,с площ 17 кв.м. |
| 17 | Помещение за лекарски кабинет, находящо се в с. Станево, община Лом, ул. „Петнадесета“, № 12, с площ 13.80 кв.м. |
| 18 | Част от общински имот – до 30 кв.м. площ, в имот 44238.506.9555, ъгъла на ул. Тунджа и ул. „Братя Миладинови“, за разполагане на павилион за търговска дейност |
| 19 | Част от общински имот 44238.505.6036, /Дунавски парк/ с площ 100.00 кв.м, за разполагане на преместваеми обекти, съгласно схема на гл. архитект, при условията на чл. 56 ал.1 и ал.2 от ЗУТ |
| 20 | Част от общински имот 44238.501.6521, с площ 100.00 кв.м, за разполагане на преместваеми обекти, съгласно схема на гл. архитект, при условията на чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ |
| 21 | Самостоятелен обект, с идентификатор 44238.505.6438.3.5, с площ 79кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 44238.505.6438.3, с адрес: гр. Лом, ул. „Славянска“ № 24 |
| 22 | 9 бр. дървени къщички, всяка с плош 6.00 кв.м., разположени в имот 44238.505.1766 /площад „Свобода“/, съгласно схема на гл. архитект на Община Лом |
| 23 | Част от общински имот 44238.506.3183, с площ 45.00 кв.м., за разполагане на на преместваеми обекти, при условията на чл. 56 ал.1 л ал.2 от ЗУТ, пред търговски обект, с адрес: гр. Лом, ул. „Славянска“ № 126 |
| 24 | Част от общински имот, с идентификатор 44238.506.42, с площ 15 кв.м. др. Лом, ул. „Дядо Цеко Войвода“ № 45,за разполагане на павилион за търговска сейност |
| 25 | 1-ви етаж от сграда /музей „Димитър Гинин“/, с идентификатор 44238.505.6033.1, с площ 78.31 кв.м., разположена в имот44238.505.6033, с адрес: гр. Лом, ул. „Кръстьо Пишурката“ № 13, за търговска дейност |
| 26 | II-ри етаж, на сграда с идентификатор 44238.505.1343.2, с площ 90 кв. „Бивше девическо училище“ към Исторически музей, разположена в имот 44238.505.1343, с адре: гр. Лом, ул.“Еремия Българов“ № 6, за търговска дейност |
| 27. | Помещение, с площ 14 кв.м., второто, в ляво по коридора на IV –ти етаж от административна сграда с идентификатор 44238.505.1601.3.10, находяща се на ул. „Панайот Волов” № 1 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Имоти, които общината има намерение да продаде по реда на чл.35 от ЗОС** |
| 1 | Поземлен имот с идентификатор 44238.505.1981 по кадастралната карта на гр. Лом, с площ 418 кв.м, представляващ УПИ XIII в кв. 95 по плана на гр. Лом, находящ се на ул. „Пристанищна, гр. Лом, заедно с построената в него сграда с идентификатор 44238.505.1981.1 със застроена площ 301 кв.м., на един етаж.  |
| 2 | Поземлен имот с идентификатор 44238.506.3545, с площ 210 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Камчия“ № 10  |
| 3 | Поземлен имот с идентификатор 44238.506.3688, с площ 494 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Бунар Хисар“ № 37  |
| 4 | Поземлен имот с идентификатор 44238.506.2363, с площ 442 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Стадиона“ № 1  |
| 5 | Поземлен имот, с идентификатор 44238.506.2385, с площ 644 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Тунджа“ №2  |
|  | **Имоти, които общината има намерение да продаде по реда на чл. 36, от ЗОС** |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Идеална част от поземлен имот с идентификатор 44238.506.5191, с площ 87 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Добруджа“ № 23 Д. Целият имот е с площ 1187 кв.м |
| 2 | Идеална част от поземлен имот с идентификатор 44238.500.296 с площ 688 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Александър Стамболийски“ № 101. Целият имот е с площ 1248 кв.м.  |
| 4. | Идеална част от поземлен имот с идентификатор 44238.505.960, с площ 300 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Стефан Караджа“ № 6. Целият имот е с площ 533 кв.м.  |
| 5. | Идеална част от поземлен имот с идентификатор 44238.505.2272, с площ 352 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Славянска“ № 58. Целият имот е с площ 704 кв.м.  |
| 6 | Идеална част от УПИ IX-592, в кв. 72 по регулационния план на с. Сталийска махала, с площ 60 кв.м., Целият УПИ IX -592 e с площ 860 кв.м.  |
| 7 | Идеална част от УПИ X-592, в кв. 72 по регулационния план на с. Сталийска махала, с площ 18 кв.м., Целият УПИ X -592 e с площ 880 кв.м.-  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Учредяване на вещни права върху имоти - общинска собственост** |
| 1 | Учредяване право на строеж в УПИ II, кв. 207 по плана на гр. Лом, на гараж № 8, с площ 18 кв.м., съгласно схемата на гл. архитект на Община Лом за предвидени гаражи от 2016 г. |
| 2 | Учредяване право на строеж в УПИ II, кв. 207 по плана на гр. Лом, на гараж № 9, с площ 18 кв.м., съгласно схемата на гл. архитект на Община Лом за предвидени гаражи от 2016 г. |
| 3 | 1000 кв.м., върху имот с идентификатор 37544.348.54, находящ се в землището на с. Ковачица. Площта на целия имот е 5037 кв.м., за устройване на пчелин |
| 4 | Върху целия имот, с площ 1074 кв.м., с идентификатор 68758.114.17, находящ се в землището на с. Станево, за устройване на пчелин |
|  | **Имоти, които общината има намерение да продаде по реда на чл. 34, ал. 4 от ЗОС** |
| 1 | Мачтов трафопост в землището на с. Долно Линево, с диспечерско наименование ТП „Лозарски” |
| 2 | Масивна сграда – трафопост, със застроена площ 14 кв.м., на един етаж, идентификатор 44238.604.152.7, находяща се в поземлен имот с идентификатор 44238.604.152 /частна собственост/. |
|  |  **Имоти, които общината има намерение да закупи** |
| **1** | Поземлен имот с проектен идентификатор 44238.604.1003, с проектна площ 96,00 кв.м., находящ се в местност „Бахчите“, гр. Лом |
|  | **Движимо имущество предвидено за продажба** |
| 1 | Гранитни павета със среден размер 100/100/100мм., прогнозно количество– 200 т. |

**Забележка:**

**1.** През 2024 г. Община Лом няма намерение да предлага имоти – общинска собственост за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица.

При постъпване до кмета на общината на предложения за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, същите ще се процедират по реда на чл.40 от Закона за общинската собственост

**III**

**ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА Е ПРЕДОСТАВИЛА ПОД НАЕМ.**

**ОБЕКТИ / ОФИСИ И ПОМЕЩЕНИЯ ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ/**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **ОПИСАНИЕ НА ИМОТА** | **ДОГОВОР №** | **КРАЕН СРОК** |
| 1 | Помещение за офис (13.00кв.м.) и част от покрива на сграда /65 кв.м./ - кметство с. Ковачица | № 4/04.01.2021 г. | 31.12.2031 г. |
| 2 | Помещение за офис (16.00 кв.м.) и част от покрива на сграда /111 кв.м./- кметство с. Ковачица | № 13/31.01.2022 г. | 31.01.2032 г. |
| 3 | Помещение за офис (13.60 кв.м.) в сграда – кметство с. Ковачица | № 38/02.03.2022 г | 28.02.2032 г. |
| 4 |  Помещение за геодезични услуги ( 13.00 кв.м.) гр. Лом, ул. „Панайот Волов“ № 1 | № 180/29.08.2023 г. | 31.08.2033 г. |
| 5 | Площ от 5.00 кв.м. в Община Лом | № 246/06.11.2023 г. | 30.10.2033 г. |
| 6 | Помещение за офис (15.00 кв.м) на ул. „Панайот Волов” № 1 в гр. Лом | № 99/ 05.06.2014 г. | 31.05.2024г. |
| 7 | Помещения за магазин (188.00 кв.м.) на ул. „Дунавска” № 55 в гр. Лом | № 37/27.02.2013 г. | 28.02.2033 г. |
| 8 | Масивна сграда на ул. „Христо Ботев” в гр. Лом (43 кв.м.) | № 147/30.06.2022 г. | 30.06.2032г. |
| 9 | Помещение-(15.00кв.м.) за ветеринарна аптека на ул. „Пристанищна” № 50 в гр. Лом | № 100/21.06.2016 г. | 30.06.2026 г. |
| 10 | Помещение – (20.00кв.м.) за продажба на фуражи и смески на ул. „Пристанищна” № 50 в гр. Лом | № 101/21.06.2016 г. | 30.06.2026 г. |
| 11 | Помещение за магазин- на I-ви ет. на ЖСК „Септември”, на ул. „Дунавска” № 65 (232 кв.м.) | № 303/14.12.2017 г | 31.12.2027 г. |
| 12 | Помещение на II-ия етаж на сграда на ул. „Цар Симеон“ № 36 – 37.50 кв.м. | №301/07.12.2023 г. | 31.12.2032 г. |
| 13 | Дървена къщичка, с площ 6 кв.м., разположена в имот 44238.505.1766 /площад „Свобода“, гр. Лом  | №102/11.05.2023 г. | 14.05.2028 г. |

**ОБЕКТИ /ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТИ/**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Кабинет №1 (17.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 3/02.01.2020 г. | 31.12.2024 г. |
| 2 | Кабинет №2 (17.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 4/02.01.2020 г. | 31.12.2024 г. |
| 3 | Кабинет №3 (17.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 5/02.01.2020 г | 31.12.2024 г. |
| 4 | Кабинет №5 (17.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 141/30.06.2022 г. | 30.06.2032 г. |
| 5 | Кабинет №6 (38.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 94/28.04.2023 г | 30.04.2033г. |
| 6 | Кабинет №7 (33.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 8/02.01.2020 | 31.12.2024 г. |
| 7 | Кабинет №8 (28.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 106/28.04.2021 г. | 30.04.2031 г. |
| 8 | Кабинет №9 (14.50 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 9/02.01.2020 г | 31.12.2024 г. |
| 9 | Кабинет №10 (14.50 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | №10/02.01.2020 г | 31.12.2024г. |
| 10 | Кабинет №11 (14.50 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 115/30.05.2023 г | 31.05.2033 г. |
| 11 | Кабинет №12 (22.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 230/20.10.2020 г. | 19.10.2025 г. |
| 12 | Кабинет №15 (18.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 39/29.01.2020 г. | 28.01.2025 г. |
| 13 | Кабинет № 16 (16 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | №13/02.01.2020 г. | 31.12.2024 г. |
| 14 | Кабинет №17 (16.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 14/02.01.2020 г | 31.12.2024 г. |
| 15 | Кабинет №19 (16.00 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | № 142/30.06.2019 г. | 30.06.2032г. |
| 16 | Кабинет №21 (21.60 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков” № 2 в гр. Лом | №12/02.01.2020 г. | 31.12.2024 г. |
| 17 | Кабинет № 22 ( 20.95 кв.м.) в сграда Поликлиника на ул. „Т. Каблешков“ № 2 гр. Лом | № 84/03.05.2022г. | 30.06.2032 г. |
| 18 | Кабинет (87.00 кв.м.) в сграда на ул. „Софийска” № 58 А в гр. Лом | № 190/10.08.2020 г. | 09.08.2025 г. |
| 19 | Кабинет (34.00 кв.м.) в бивша здравна служба с. Ковачица, ул. „Двадесета” № 4 | № 250/21.12.2021 г. | 31.12.2031г. |
| 20 | Кабинет (23.50 кв.м.) в бивша здравна служба с.Станево, ул. „Петнадесета” № 12 | № 39/02.03.2022г. | 28.02.2032 г. |
| 21 | Кабинет в бивша здравна служба с. Трайково, с обща площ 30.00 кв.м. | №104/26.05.2022 г. | 31.05.2032 г. |
| 22 | Кабинет ( 48.00кв.м.) в бивша здравна служба с. Сливата | № 251/21.12.2021 г. | 31.12.2031г. |
| 23 | Кабинет (12.50 кв.м.) в бивша здравна служба с. Добри дол, ул. „Първа” № 93 | № 36/27.02.2023 г. | 28.02.2033 г. |
| 24 | Кабинет ( 30.00 кв.м.) в бивша здравна служба с. Трайково, ул. „Славчо Борисов” № 1 | № 104/26.05.2022 г. | 31.05.2032 г. |
| 25 | Кабинет (15.00кв.м.) в бивша здравна служба с. Трайково, ул. „Славчо Борисов“ № 1  | №103/26.05.2022 г.  | 31.05.2032 г. |
| 26 | Кабинет (16.00 кв.м.) в бивша здарвна служба с. Ковачица, ул. „Двадесета“ № 4 | № 102/26.05.2022 г.  | 31.05.2032 г. |

**ОБЩИНСКИ ТЕРЕНИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 22.00 кв.м. до кв. 26, ул. „Варош” | № 176/28.08.2019 г. | 31.08.2024 г. |
| 2 | 35.00 кв.м. в УПИ IV, кв. 40, ул. „Филип Тотю” | №246/28.11.2019 г. | 30.11.2024 г. |
| 3 | 18.80 кв.м. в УПИ XVII, кв. 52, ул. „Ст. Хаджийски” | №247/28.11.2019 г. | 30.11.2024 г. |
| 4 | 24.00 кв.м. в УПИ XII, кв. 197, кв. „Зорница” | № 36/27.01.2021 г. | 30.06.2024 г. |
| 5 | 6 кв. м. в имот 44238.505.6343, на ул. „Дунавска“ до № 55 | № 99/30.04.2020 г. | 30.04.2025 г. |
| 6 | 14.80 кв. м в имот 44238.506.5078 на ул. „Славянска“ до № 53 | № 77/13.03.2020 г. | 12.03.2030 г. |
| 7 | 21.00 кв.м. в УПИ XIII, кв. 179 до ул. „Дядо Цеко Войвода” | № 252/ 23.12.2019 г. | 31.12.2024 г. |
| 8 | 13.00 кв.м. / Павилион № 1/ на ул. „Аспарух” | № 45/ 06.02.2020 г. | 30.06.2024 г. |
| 9 | 12.00 кв.м. /Павилион № 2/ на ул. „Аспарух” | № 136/07.08.2014 г. | 30.06.2024 г. |
| 10 | 54.00 кв.м. /Павилион № 3/ на ул. „Аспарух” | №119/26.06.2019 г. | 30.06.2024 г. |
| 11 | 27.00 кв.м. /Павилион № 4/ на ул. „Аспарух” | № 232/30.11.2021 г. | 30.11.2031 г. |
| 12 | 36.00 кв.м. /павилион № 5/ на ул. „Аспарух” | № 302/07.12.2022 г.  | 31.12.2032 г. |
| 13 | 8.00 кв.м. / Павилион № 6/ на ул. „Аспарух” | №217/28.10.2019 г. | 31.10.2024 г. |
| 14 | 25.75 кв.м. /Павилион № 7/ на ул. „Аспарух” | № 51/18.03.2022 г. | 31.03.2032 г. |
| 15 | 20.00 кв.м. /Павилион № 8/ на ул. „Аспарух” | №121/26.06.2019 г. | 30.06.2024 г. |
| 16 | 8.00 кв.м. /Павилион № 9/ на ул. „Аспарух” | №44/03.02.2021 г. | 31.01.2031 г. |
| 17 | 40.00 кв.м. /Павилион № 10/ на ул. „Аспарух” | № 163/28.07.2022 г. | 31.07.2032 г. |
| 18 | 17.50 кв.м. /Павилион № 11/ на ул. „Аспарух” | № 162/28.07.2022 | 31.07.2032 г. |
| 19 | 9.00 кв.м. /Павилион № 12/ на ул. „Аспарух” | №45/03.02.2021 г. | 31.01.2031 г. |
| 20 | 12.00 кв.м. до кв. 99 на ул. „Славянска” | № 10/26.01.2022 г. | 31.01.2032 г. |
| 21 | 9.00 кв.м. до кв. 99 на ул. „Славянска” в имот 44238.505.6130 | № 100/30.04.2020 | 30.04.2025 г. |
| 22 | 30.50 кв.м. в УПИ I, кв. 92 на ул. „Крум Пастърмаджиев” | № 129/01.06.2020 г. | 30.06.2024 г. |
| 23 | 25.40 кв.м. за 6 бр. павилиони на ул.”Цар Петър”- 1бр., ул. „Славянска” – 4 бр., ул. „Пристанищна” – 1бр. | № 5/04.01.2021 г. | 31.12.2030 г. |
| 24 | 12.00 кв.м. в УПИ IV, кв. 97 на ул. „Пристанищна” | № 233/30.11.2021 г. | 30.11.2031 г. |
| 25 | 9.00 кв.м. в УПИ I, кв. 124 на ул. „Славянска” | №218/28.10.2019 г. | 30.10.2024 г. |
| 26 | 2.00 кв.м в УПИ VI, кв. 27 на ул. „Дунавска” | № 268/01.11.2022 г. | 31.10.2032 г. |
| 27 | 78.50 кв.м. в УПИXI, кв.99 – Младеново, на ул. „Софийска” | № 43/03.02.2021 г. | 31.01.2031 г. |
| 28 | 40.00 кв.м. в УПИ XII, кв. 197, кв. „Зорница” пред блок 3-4 | №118/25.06.2019 г. | 30.06.2024 г. |
| 29 | 72.00 кв.м в УПИ I, кв. 23A, кв. Младеново | № 234/30.11.2021 г. | 30.11.2031 г. |
| 30 | 74 кв.м. в имот 44238.501.265  | № 171/30.07.2020 г. | 30.07.2025 г. |
| 31 | 50.40 кв. м. в имот 44238.502.428 ул. „Софийска“ | № 86/07.05.2019 г. | 30.04.2024 г. |
| 32 | 41.80 кв. м. в имот 44238.506.3905 , в кв. „Зорница“  | № 164/30.07.2021 г. | 31.08.2024 г. |
| 33 | 24.00 кв.м. в имот 44238.505.712. ул. „Дунавска“ до № 55 | № 235/30.11.2021 г. | 30.11.2031 г. |
| 34 | 15.00 кв.м. в имот 44238.505.712, ул. „Славянска“ до № 55 | № 236/30.11.2021 г. | 30.11.2031 г. |
| 35 | 130.00 кв.м. пред УПИ VIII, кв.217ул. “Дунавскa” № 29 |  № 52/18.03.2022 | 31.03.2032 г. |
| 36 | 14.25 кв.м., пред УПИ IV,кв. 40 ул. „Дунавска” № 18 | №11/26.01.2022 г. | 31.01.2032 г. |
| 37 | 20.00кв.м. в имот 44238.505.6343ул. „Дунавска” № 8 | № 93/09.04.2021 г. | 08.04.2031 г. |
| 38 | 60.00 кв.м., в имот 44238.505.6130, ул. “Славянска” № 7 | № 160/30.07.2021 г. | 31.07.2031 г. |
| 39 | 10 кв.м., в имот 44238.505.5095 на ул.”Панайот Волов”  | № 107/28.04.2021 г. | 30.04.2031 г. |
| 40 | 105.00 кв.м. в имот 44238.505.764ул. „Дунавска” № 34 | № 41/31.01.2020 г. | 31.01.2030 г. |
| 41 | 15.00 кв.м., в имот 44238.505.767,Ул. „Дунавска“ № 34 –А | № 163/30.07.2021 г. | 30.06.2031 г. |
| 42 | 56.00 кв.м., в имот 44238.505.6130, кв. 230, ул. „Славянска” № 5  | № 130/09.06.2020 г. | 07.06.2025 г. |
| 43 | 87.00 кв.м.., в имот 44238.505.6130, ул. „Славянска” № 22 | № 113/21.05.2020 г. | 21.05.2025 г. |
| 44 | 70.00 кв.м. в имот 44238.505.6430Ул. „Славянска“ № 22 | №170/30.07.2020 г. | 31.07.2025 г. |
| 45 | 28.00 кв. м., в имот 44238.505.6430, ул. „Славянска” № 27 | № 94/09.04.2021 г. | 08.04.2031 г. |
| 46 | 10.00 кв.м., в имот 44238.505.6404, ул. „Крум Пастърмаджиев” № 7 | № 95/09.04.2021 г. | 11.04.2031 г. |
| 47 | 20.00 кв.м., в имот 44238.505.5100ул. „Аспарух” | № 172/30.07.2020 г. | 31.07.2025 г. |
| 48 | 10.00 кв.м. пред УПИ I, кв.31ул. „Пристанищна” №2, вх. А | № 9/26.01.2022 г. | 31.01.2032 г. |
| 49 | 68.50 кв.м. , пред УПИ I-1544, кв.43ул.”Дунавска” № 25 | № 12/26.01.2022 г. | 31.01.2032 г. |
| 50 | 48.00 кв.м., пред УПИ IV-1332, кв. 60 ул. “Дунавска” №33 | № 99/26.05.2022 г. | 31.05.2032 г. |
| 51 | 60.00 кв.м., в имот 44238.505.6430, ул “Славянска” №22 | №161/30.07.2021г.  | 31.07.2031 г. |
| 52 | 10.кв.м , в имот 44238.505.6343, ул., “Дунавска” 39 | № 50/18.03.2022 г. | 31.03.2032 г. |
| 53 | 10.00 кв.м., в имот 44238.505.6430‘ ул. “Славянска” № 37 | №145/30.06.2019 г. | 30.06.2032 г. |
| 54 | 30.00 кв.м., в имот 44238.505.6343 пред ул “Дунавска” № 34 –А | № 146/30.06.2022 г. | 30.06.2032 г. |
| 56 | 60.00 кв.м., в имот 44238.505.6343, ул. “Дунавска” № 20  | №127/01.06.2020 г. | 31.05.2025 г. |
| 57 | 54.00 кв.м., в имот 44238.505.6343, ул. „Дунавска” № 29 | № 174/19.08.2021 г. | 31.08.2031 г. |
| 58 | 80.00 кв.м, в имот 44238.500.604, /Дунавски парк/ | №123/10.06.2022 г.  | 14.06.2027 г. |

При изтичане срока на договора или настъпили обстоятелства за прекратяването му, за освободения общински имот, ще бъде проведена нова процедура за отдаване под наем.

 **VI**

 **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Лом през 2024 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинскатасобственост и в изпълнение на приетата Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2024 – 2027 г. По своята същност Програмата е отворен документ и подлежи на допълване и актуализация през годината.

**ЦВЕТАН ПЕТРОВ**

*Кмет на Община Лом*