ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 653

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По втора точка

Докладна записка № 55/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Заповед № АК-04-23/07.04.2015 г. на Областен управител Монтана за ново обсъждане на решение № 647 от Протокол № 84, прието от Общински съвет Лом на 23.03.2015 г.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 19 гласа „за“ и 3 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 653**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.8, ал. 9, чл. 35, ал.1 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка със Заповед № АК-04-23/ 07.04.2015 г. на Областният управител на Област Монтана:

**1.** Отменя свое Решение № 647 от Протокол № 84, прието на заседанието на Общински съвет Лом, проведено на 23.03.2015 г.

**2.** Изменя приетата Програмата за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом за 2015 г., като променя начина на продажба на поземлен имот с идентификатор 44238.506.711 по кадастралната карта на гр. Лом: да стане по реда на чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, като го записва под № 28 в раздел ІІІ-Б и го заличава като продажба по реда на чл. 35, ал.3 на същия раздел.

**3.** Приема пазарната оценка на общински имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 44238.506.711 по кадастралната карта на гр. Лом, с площ 417 кв.м., представляващ УПИ ІІІ- 3969 в кв. 149 по регулационния план на гр. Лом, находящ се на ул.”Тунджа” № 22 в гр.Лом, в размер на 5755.00 лв. без включен ДДС или 6906.00 лв.с ДДС.

Към пазарната цена се следват 2% режийни разноски и 2,6% данък за придобиване на имущество по възмезден начин.

Данъчната оценка на имота е 4278.42 лв.

**4.** Упълномощава кмета на общината да организира и проведе търга, издаде заповед и сключи договор за покупко- продажба.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 654

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По трета точка

Докладна записка № 44/30.03.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Откриване на социална услуга от резидентен тип „Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания“ като делегирана от държавата дейност.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 654**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл. 36, ал. 2, т. 7, а), бб) и чл. 36в, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 3, т. 1 и т. 2 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане и Методика за определяне длъжностите на пресонала в специализираните институции и социалните услуги в общността, утвърдена от министъра на МТСП със Заповед № РД 01-864/30.10.2012 г.:

1. Откриване на социална услуга – резидентен тип „Център за настаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания“, като делегирана от държавата дейност, считано от 01.07.2015 г.
2. Предоставя безвъзмездно сграда публична общинска собственост, находяща се в гр. Лом, на ул. „Цватко Павлов“ № 11, ПИ с идентификатор 44238.506.9631 по КК на гр. Лом, одобрена със зап. № РД185/26.01.2009 г., стар идентификатор: УПИ Х в кв. 240 по РП на гр. Лом, одобрен със заповед № 393/1991 г., изменен със зап. № 467/2011 г., съгласно Акт за публична общинска собственост № 2599 от 31.03.2014 г. за откриване и предоставяне на социална услуга „Център за натаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания“
3. Определя числеността на персонала в „Център за натаняване от семеен тип за деца/младежи с увреждания“ - 13 щатни броя.
4. Определя броя потребители на социалната услуга резидентен тип „Център за настаняване от семеен тип за деца /младежи с увреждания“ – 14 лица.
5. Възлага на Кмета на Община Лом да изпрати решението на Общинския съвет Лом до Регионална дирекция „Социално подпомагане“ гр. Монтана, за изготвяне на предложение до Изпълнителния Директор на Агенция за социално подпомагане.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 655

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По четвърта точка

Докладна записка № 45/01.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Неприключили производства по обезщетяване на собствениците със земеделски земи от Общинския поземлен фонд.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 655**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА съгласно чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи(ЗСПЗЗ) и чл.19, ал.11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, в изпълнение задължението си по & 27, ал.2, т.1 и т.2 от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към ЗСПЗЗ, предоставя за деактуване следните имоти от Общинския поземлен фонд :

**Землище с. Трайково:**

**Имот № 055166, с площ 3,668 дка, местност „Долни Ливади”, категория 5, НТП – ливада.**

**Имот № 055058, с площ 2,566 дка, местност „Долни Ливади”, категория 5, НТП – ливада.**

**Имот № 052118, с площ 3,001 дка, местност „Край Лома”, категория 5, НТП – ливада.**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 656

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По пета точка

Докладна записка № 46/07.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Представяне за одобрение пазарни оценки на общински имоти, включени в Програмата за управление и иразпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом през 2015 г., за продажба.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 15 гласа „за“, 7 гласа „против“ и 2 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 656**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

**І.** Приема пазарни оценки на общински имоти, находящи се в землището на гр. Лом, в местността „Край Дунава”, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 44238.174.4 ( стар идентификатор по плана за земеразделяне на гр. Лом 174004) с площ 20 002 кв.м., начин на трайно ползване- нива, категория пета, в размер на **14 350.00 лв**..

Данъчната оценка на имота е 2 548.00 лв.;

2. Поземлен имот с идентификатор 44238.174.5 ( стар идентификатор по плана за земеразделяне на гр. Лом 174005) с площ 23 512 кв.м., начин на трайно ползване- нива, категория пета, в размер на **16 860.00 лв.**

Данъчната оценка на имота е 2 995.70 лв.;

3. Поземлен имот с идентификатор 44238.178.4 ( стар идентификатор по плана за земеразделяне на гр. Лом 178004) с площ 186 192 кв.м., начин на трайно ползване- нива, категория пета, в размер на **155 010.00 лв.**

Данъчната оценка на имота е 23 721.00 лв.;

4. Поземлен имот с идентификатор 44238.176.1 ( стар идентификатор по плана за земеразделяне на гр. Лом 176001) с площ 289 087 кв.м., начин на трайно ползване- овощна градина, категория четвърта, в размер на **240 650.00 лв.**

Данъчната оценка на имота е 87 940.60 лв.

Към пазарните цени се следват 2% режийни разноски и 2,6% данък за придобиване на имущество по възмезден начин.

**ІІ.** Упълномощава кмета на общината да организира и проведе търга за продажба на имотите по т.І, издаде заповеди и сключи договори за покупко- продажба.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 657

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По шеста точка

Докладна записка № 47/07.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Предложение за допълване на приетата Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом през 2015 г.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 15 гласа „за“, 7 гласа „против“ и 2 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 657**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом за 2015 г., както следва:

Записва в раздел ІІІ- Б**:** Продажба на имоти- частна общинска собственост, по реда на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, следните имоти под № 26 и № 27:

|  |  |
| --- | --- |
| 26. | Поземлен имот № 007001 с площ 35153 кв.м., находящ се в м.”Ар- Блатото”, землището на с. Добри дол, категория пета. |
| 27. | Поземлен имот № 022001 с площ 105589 кв.м., находящ се в местността „Срещу село”, землището на с. Сливата, категория четвърта-50000 кв.м. и шеста- 55589 кв.м. |

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 658

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По седма точка

Докладна записка № 48/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Откриване на производство по ликвидация на „Пазар“ ЕООД, с ЕИК 111505492.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 16 гласа „за“ и 8 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 658**

Общински съвет - Лом, на основание чл. 21, ал.1, т.9 от ЗМСМА; чл.147, ал.2, чл.154, ал.1, т. 2, чл. 156 и чл. 266 от Търговския закон; чл.10, ал.1, т.1, чл.13, ал.1, т.2 и т.18 и ал.2 от Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала.

1. Открива производство по ликвидация на “ПАЗАР” ЕООД, гр.Лом , с ЕИК 111505492.

2. Определя срок за приключване на ликвидацията шест месеца, считано от влизане в сила на настоящото решение.

3. Прекратява сключения договор за управление № 62/27.04.2012 г. с Юлиян Венциславов Коларов, с ЕГН 8107253288, с постоянен адрес: гр. Лом, ул. „Филип Тотю“ № 11, вх. Б, ет. 5, ап. 32.

4. Определя за ликвидатор на “Пазар” ЕООД, гр.Лом - Юлиян Венциславов Коларов, с ЕГН 8107253288, с постоянен адрес: гр. Лом, ул. „Филип Тотю“ № 11, вх. Б, ет. 5, ап. 32.

5. Одобрява проекта на договор за възлагане ликвидацията на “Пазар” ЕООД, гр. Лом и упълномощава Кмета на Община Лом да го подпише.

6. Преди сключване на договора за възлагане на ликвидация Юлиян Венциславов Коларов да подаде в Община Лом декларации за липса на обстоятелствата по чл.31 от Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала.

7. Задължава ликвидатора в срок от седем дни от влизане в сила на настоящото решение да впише в Търговския регистър при Агенцията по вписванията обстоятелствата, подлежащи на вписване.

8. Определя месечно възнаграждение на ликвидатора в размер на 380 лв.

9. Задължава ликвидатора на “Пазар” ЕООД да представи пред Община Лом и Общински съвет –Лом съответните удостоверения от НОИ по чл.5, ал.10 от КСО и от НАП по чл.77, ал.2 от ДОПК, удостоверяващи липсата или наличието на задължения за осигуровки или публични вземания.

10. Задължава ликвидатора на “Пазар” ЕООД към момента на приключване на ликвидацията на дружеството, да състави: Заключителен баланс и Доклад поясняващ заключителния баланс в ликвидация и да ги представи пред Общински съвет – Лом преди изтичане на срока по т. 2 от настоящото решение.

11. След вписване на новите обстоятелства, свързани с ликвидация на дружеството, ликвидаторът да отправи покана на кредиторите на „Пазар” ЕООД.

12. След приемане на заключителния баланс и доклада, поясняващ баланса, ликвидаторът да внесе заявление в Търговския регистър за заличаване на „Пазар” ЕООД.

13. Имуществото, останало след удовлетворяване на кредиторите да се прехвърли в полза на едноличния собственик на капитала - Община Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 659

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По осма точка

Докладна записка № 49/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Промени в списъчния състав на обектите в КВ 2015.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведенето поимено гласуване с 15 глас „за“, 2 гласа „против“ и 6 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 659**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет приема предложената промяна , както следва: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2015 г. съгласно приложената по-долу таблица | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ОБЕКТИ | | | | | функция | | РБ | | | | МБ | | | икономия + | | |
| било | | става | | било | става | | преразход - | | |
| §5200, 2.21. Преустройство на стая в баня и мокро помещение в Защитено жилище за хора с психични разстройства, с. Замфир | | | | | О5 | | 0 | | 6500 | |  |  | | -6500 | | |
| §5200, 2.22. Проектиране на енергоспестяващо улично осветление на територията на Община Лом | | | | | О6 | | 0 | | 6000 | |  |  | | -6000 | | |
| §5200, 2.7. Изграждане на БКТП за захранване на Социални жилища | | | | | О6 | | 47019 | | 34519 | |  |  | | 12500 | | |
| ОБЩО | | | | |  | | 47019 | | 47019 | | 13000 | 13000 | | 0 | | |
|  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  | |  | | |
| Възлага на Кмета да извърши промяната.  Приложение: Актуализирано Приложение №2. | | | | | | | |  | |  | | |  | |  |  |

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 660

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По девета точка

Докладна записка № 50/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Изготвяне на процедура за провежднане на конкурс за избор на Директор на общинско предприятие „Общински пазари“.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 16 гласа „за“, 1 глас „против“ и 7 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 660**

На основание чл. 91 от Кодекса на труда, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 52 от Закона за общинска собственост, Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала

ОБЯВЯВА КОНКУРС ЗА ИЗБОР НА ДИРЕКТОР НА ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ”

**І. Характеристика на длъжността:**

1.1Организира дейността на общинското предприятие в рамките на предоставените в „Правилника за устройството и дейността на общинско предприятие „Общински пазари”- бюджетна дейност към Община Лом правомощия;

1.2 Контролира и носи отговорност за опазване на финансово-счетоводната дисциплина, използването на материалните и парични активи, законосъобразното и целесъобразното разходване на средствата на предприятието и стопанисването на предоставеното на предприятието имущество;

1.3 Осъществява ежедневен контрол върху спазването на Правилника за устройството и дейността на Общинското предприятие, действащите нормативни актове, решенията на Общински съвет - Лом и актовете на Кмета на общината;

1.4 Анализира и взема решения за използване на собствените приходи и за подобряване структурата на разходите;

1.5 Подписва  документи от кореспонденцията на общинското предприятие;

**ІІ. Минимални изисквания към кандидатите за заемане на длъжността**:

2.1 Да имат завършено висше образование;

2.2 Образователно-квалификационна степен - „магистър”;

2.3 Да имат не по-малко от три години професионален опит;

2.4 Да не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер на лишаване от свобода, освен ако са реабилитирани;

2.5 Да не са лишени по съответния ред от правото да упражняват търговска дейност.

**ІІІ. Необходими документи:**

3.1 Заявление до кмета на община Лом за участие в конкурсната процедура – по образец;

3.2 Професионална автобиография /СV/;

3.3 Нотариално заверено копие от диплома за завършено висше образование;

3.4 Копие от трудова книжка или друг документ, удостоверяващ трудовия стаж и професионален опит;

3.5 Свидетелство за съдимост, издадено не по-рано от 15 дни преди датата на подаване на документите за участие в конкурса - оригинал;

3.6 Документ за самоличност - копие;

3.7 Медицинско свидетелство за работа - оригинал;

3.8 Декларация, че кандидатът не е лишен от правото да упражнява търговска дейност, свободен текст.

**ІV. Място и срок за подаване на документите:**

**4.1 Заявлението за участие в конкурса** с придружаващите го документи се приемат в деловодството на Община Лом, ул.„Дунавска” 12, етаж 1 всеки работен ден от 8.30 до 17.00ч

Документите се подават лично или чрез пълномощник с нотариално-заверено изрично пълномощно в собственоръчно запечатан плик, върху който е изписано името на кандидата и длъжността за която кандидатства.

Подаването на документите се завежда в регистър по реда на постъпването им, за което се издава удостоверение, в което се посочва името на кандидата, името на подателя, датата и часът на приемането на документите и длъжността за която кандидатства в стая 209, етаж 2. При явяване пред комисията всеки кандидат представя документ за самоличност и издаденото му удостоверение.

На кандидатите се предоставя длъжностната характеристика за конкурсната длъжност в стая 209, етаж 2, Мимоза Михайлова – гл.експерт „Човешки ресурси”.

**4.2 Срок за подаване на документите**.

Документите за участие се подават в едномесечен срок, считано от датата на публикуване на обявата за провеждане на конкурса в един централен или местен всекидневник и на сайта на община Лом **www.lom.bg**. Ако последният ден от срока е неприсъствен, срокът изтича в първия следващ присъствен ден.

**V. Начин на провеждане на конкурса:**

**Конкурсът за заемане на длъжността Директор** **на общинско предприятие „Общински пазари”, се провежда в три етапа:**

**5.1. Проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания.**

Комисията се произнася с решение за допускането или недопускане до участие в конкурса в тридневен срок. Допуснатите кандидати се уведомяват писмено, като в уведомлението се посочва: мястото и срока за провеждане на втория етап – Разработване на програмата за управление и развитие на общинско предприятие „Общински пазари”

До участие в конкурса не се допускат лица, които не са представили всички необходими документи или представените документи не удостоверяват обявените минимални изисквания за длъжността.

Комисията по подбора има право да извършва проверки на истинността на декларираните обстоятелства или представените документи.

**5.2. Разработване на Програмата за управление и развитие на дейността на общинско предприятие „Общински пазари”**

Допуснатите след провеждане на първия етап кандидати разработват Програмата, въз основа на предоставените материали:

* Правилник за устройството и дейността на Общинско предприятие „Общински пазари”;
* Опис на активите свързани с дейността на предприятието, съгласно Приложение №1 и №2 от Правилника;
* Опис на помещенията и масите по вид предназначение и квадратни метри;

Програмата се разработва от кандидатите в рамките на три астрономически часа.

При разработването всеки участник може да ползва предоставените материали и нормативни актове, касаещи дейността на предприятието.

**5.3 Събеседване с допуснатите кандидатите.**

Защита на разработената програма и събеседване по нормативната база с участниците ще се проведе на следващия работен ден от 09.00 часа в Заседателната зала на община Лом.

**5.4 Критериите за оценка на програмите за управление и развитие на дейността на общинското предприятие са:**

* степен на реална приложимост на програмата за управление;
* съответствие на програмата за управление с действащата нормативна уредба;
* съответствие на програмата за управление с тенденциите и възможностите за развитие.

Писмената разработка се оценява на база шестобалната система и е средноаритметична величина от оценките на всеки един от членовете на комисията.

**5.5 Критерии по които при провеждане на събеседването членовете на комисията оценяват качествата на кандидатите:**

* компетентност, свързана с познаване и ползване на нормативни актове. Да познават Кодекса на труда, Закона за задълженията и договорите, Закона за счетоводството, Закона за местни данъци и такси, Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Лом, касаещи дейността на предприятието.
* комуникативна и организационна компетентност;
* компетентност при работа с потребители на обществени услуги.

Оценката от събеседването се формира по шестобалната система, като най-високата е отличен шест при точност на оценката 0.25.

Окончателната оценка на всеки кандидат е средноаритметичната оценка от оценките на програмата и от проведеното събеседване.

Списъци с допуснатите и недопуснати кандидати, както и други съобщение свързани с конкурса се обявяват на таблото за обяви и съобщения в сградата и на сайта на община Лом[**www.lom.bg**](http://www.lom.bg).

**VІ. Определя Комисия за организиране, провеждане и класиране на участниците в конкурса:**

**Председател:** 1. Христлена Асенова Цветанова – Директор дирекция „Административно правно обслужване и финансово-стопански дейности”

**и членове:**

2. Цветомира Тодорова Иванова – гл. юрисконсулт

3. Мимоза Радкова Михайлова – гл.експерт „Човешки ресурси”

4. Росен Петров Рангелов - общински съветник

5. Валери Николов Калинин - общински съветник

Възлага на Кмета на общината да осигури организационното провеждане на конкурсната процедура и да предостави на кандидатите необходимата информация за общинското предприятие при подготовката на Програмата за управление и развитието на предприятието.

Комисията след приключване на конкурсната процедура изготвя протокол, който предоставя на Кмета на Община Лом за одобряване от Общински съвет - Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 661

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По десета точка

Докладна записка № 51/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Приемане на годишен отчет на „Пазар“ ЕООД гр. Лом за 2014 г. от Общински съвет – Лом.

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 17 гласа „за“ и 2 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 661**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.137, ал.1, т.3 от ТЗ и чл.13, ал.1, т.4 от Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала**,** приема годишен отчет на “Пазар” ЕООД гр. Лом за 2014 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 662

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По единадесета точка

Докладна записка № 52/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Приемане на годишен отчет на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за 2014 г. от Общински съвет – Лом.

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 21 гласа „за“ и 1 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 662**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.137, ал.1, т.3 от ТЗ и чл.13, ал.1, т.4 от Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала**,** приема годишен отчета на “Ритуални дейности” ЕООД гр. Лом за 2014 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 663

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По дванадесета точка

Докладна записка № 53/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Приемане на годишен отчет на „ДКЦ 1 - Лом“ ЕООД гр. Лом за 2014 г. от Общински съвет – Лом.

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 16 гласа „за“ и 2 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 663**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.137, ал.1, т.3 от ТЗ и чл.13, ал.1, т.4 от Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала**,** приема годишен отчет на “ДКЦ 1- Лом” ЕООД гр. Лом за 2014 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 664

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По тринадесета точка

Докладна записка № 54/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Приемане на годишен отчет на МБАЛ „Св. Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за 2014 г. от Общински съвет – Лом.

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 17 гласа „за“ и 4 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 664**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.137, ал.1, т.3 от ТЗ и чл.13, ал.1, т.4 от Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала**,** приема годишен отчет на МБАЛ “Свети Николай Чудотворец” ЕООД гр. Лом за 2014 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 665

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По четиринадесета точка

Докладна записка № 56/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Изменение и допълнение на Наредба за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд с Решение №136 от Протокол № 9/20.04.2012 г. на ОбС Лом, изменена с Решение № 359 от Протокол № 41/28.05.2013 г., Решение № 601 от Протокол № 79/22.12.2014 г. на Общински съвет – Лом.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 665**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 , ал.2 от ЗМСМА, във връзка разпоредбите въведени със Закон за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи от 20.02.2015г., и съгласно чл.26,чл.28 от Закона за нормативните актове и чл.79 от Административно процесуален кодекс приема:

**ПРОЕКТ - НАРЕДБА**

за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд на Община Лом

**§1 В чл.13, се правят следните изменения:**

**1. В ал.1**, **т.5** се заличават думите „ както и държавни задължения”

**§2. В чл. 29 се правят следните изменения и допълнения:**

**1. Алинея 1** се изменя така:

„(1) Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците:

1. размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище;

2. правила за ползването на мерите и пасищата на територията на общината.”

**2.Създава се нови ал.2,3 и 4**

**„(2)**   Правилата за ползване на мерите и пасищата по ал. 1, т. 2 съдържат:

1./перспективен експлоатационен план за паша;

2.частите от мерите и пасищата, предназначени за общо и за индивидуално ползване, и тяхното разграничаване;

3. частите от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене;

4. прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите;

5. мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения;

6. ветеринарна профилактика;

7.частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смески;

8. построяване на навеси;

9.въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;

10. охрана;

11. режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;

12.карта за ползването на мерите и пасищата по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

**„(3)** Правилата по ал. 2 се обявяват в интернет страницата на общината.”

**„(4**) „Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, което съдържа:”

1. годишен план за паша;

2. съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване;

3. задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата

**3. Досегашните ал.2,3 и 4 стават съответно 5,6 и 7**

**4. Докегашната ал.5 става ал. 8**

**§ 3. В чл. 30 се правят следните изменения и допълнения:**

**1.Отменят се досегашните ал.1.2,3,4,5,6,7, и 8 и се създават нови ал. 1.2,3,4,5,6,7, и 8**

**„(1)** Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 6 т.4 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към общинския поземлен фонд”

„**(2**)Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и средните годишни рентни плащания за землището или за общината се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март.

**„(3)** Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

**„(4)** Лицата подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат следните документи:

1. копие от документ за самоличност за физическите лица или нотариално заверено пълномощно и копие от документ за самоличност на упълномощеното лице

2. копие от документ за регистрация или ЕИК на юридическото лице или ЕТ съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър.

3. копие от документ за самоличност за физическото лице, представляващо търговеца при провеждане на процедурата, или документ за самоличност и нотариално заверено пълномощно на упълномощеното лице от него лице.

4. Декларация на липса на данъчни задължения, както на задължения към ОПФ, по образец.

**„(5)** Кметът на общината назначава комисия в състав от трима до петима редовни членове и двама резервни членове, един от който – правоспособен юрист, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на ал. 4 и разпределя имотите за всяко землище.Член на комисията не може да бъде лице, което е свързано по смисъла на Търговския закон с участник в процедурата или с членове от неговите управителни или контролни органи, за което се представя декларация на председателя на комисията. Решенията на комисията се вземат с мнозинство от броя на членовете й.

Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.”

**«(6)** При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по реда на ал. 6 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по ал. 4. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.”

**„(7)** Протоколът по ал. 5 или по ал. 6 се обявява в кметството и се публикува на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.”

**„(8)** При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по ал. 6 в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията по ал. 5 предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или оправомощено от него лице протоколите по ал. 5 и/или ал. 6 и копие от заявлението за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд. „

**2. Създават се нова алинеи 9,10 и 11**

**„(9)** Въз основа на протоколите на комисията по ал. 5 и след заплащане на наемната или арендната цена кметът на общината, сключва договори за наем или аренда. Минималният срок на договорите е 5 стопански години. Договорите съдържат данните по ал. 1, 3, 4 и 6 и се регистрират в общинската служба по земеделие.

**„(10)**Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината – за земите от общинския поземлен фонд. Договорите се сключват за една стопанска година”.

**„(11)** Останалите след провеждане на търга по ал. 10 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година.”

**§4. Отменя чл.30а, ал.1 ,2 и 3**

**§5. В Чл. 31 се правят следните изменения и допълнения**

**1. Алинея 2 и 3 се изменят така:**

**„(2)** Приходите от наемните и арендните плащания за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд постъпват в бюджета на съответната община.

**„(3)** В договорите за наем и аренда се предвижда увеличаване на наемната или арендната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от Националния статистически институт.

**§5 В Чл. 33 се правят следните изменения и допълнения**

**1. Алинея 1 т.4, думите** ”Система за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти „ се заменят с „Интегрирана информационна система”, след думата”пасища” се поставя запетая и се добавя”мера”

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 666

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По петнадесета точка

Докладна записка № 57/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: ПУП –План за регулация за промяна на границите между УПИ XIII и УПИ XXIII, кв. 199 по плана на гр. Лом.

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 21 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 666**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом, разрешава изработването на ПУП План за регулация за промяна на границите между УПИ ХIII и УПИ XXIII, кв. 199 по плана на гр. Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 667

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По шеснадесет точка

Докладна записка № 58/15.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: ПУП – ПР за изменение на регулацията в кв. 223 по регулационния план на гр. Лом.

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 21 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 667**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП-ПР за промяна уличната регулация на квартал 223 по плана на гр. Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 668

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По седемнадесета точка

Докладна записка № 60/16.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Разпределение на предвидените в Общинския бюджет за 2015 г. средства за читалищна дейност.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 668**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 2 и чл.26а, ал. 2 и ал. 3 от ЗНЧ:

1. Приема годишните програми на читалищата в Община Лом - НЧ “Постоянство 1856” - Лом, НЧ “23 септември 1960” – Лом, НЧ “Виделина 1926” - Лом, кв. Момин брод, НЧ “Събуждане 1899” - Лом, кв. Младеново, НЧ “В. Рангелова” - с. Трайково, НЧ “Замфир Хаджийски 1899” - с. Замфир, НЧ “Кирил Петров” - с. Ст. Махала, НЧ “Хр. Смирненски” – с. Станево, НЧ “Съзнание” - с. Долно Линево и НЧ “Развитие” - с. Ковачица съгласно приложените планове.

2. Разпределя предвидените средства в Общинския бюджет за 2015 г. в размер от 20 000 лв. за читалищна дейност както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Читалище** | **Местонахождение** | **Средства за дейност за 2015 г.** |
|
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | НЧ “Постоянство 1856” | Лом | 7 440 |
| 2 | НЧ “23 септември 1960” | Лом | 2 660 |
| 3 | НЧ “Виделина 1926” | Лом, кв. Момин брод | 1 000 |
| 4 | НЧ “Събуждане 1899” | Лом, кв. Младеново | 1 580 |
| 5 | НЧ “В. Рангелова” | с. Трайково | 1 000 |
| 6 | НЧ “Замфир Хаджийски 1899” | с. Замфир | 1 640 |
| 7 | НЧ “Кирил Петров” | с. Ст. Махала | 1 640 |
| 8 | НЧ “Хр. Смирненски” | с. Станево | 600 |
| 9 | НЧ “Съзнание” | с. Долно Линево | 800 |
| 10 | НЧ „Никола Вапцаров” | с. Ковачица | 1 640 |
|  | **ВСИЧКО:** |  | **20 000 лв.** |

3. Възлага на Кмета на Община Лом да сключи договори с читалищата за финансиране на приетите програми за дейност на читалищата в рамките на утвърдените в точка 2 средства.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 669

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По осемнадесета точка

Докладна записка № 61/21.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Осигуряване на финансови средства от бюджета на Община Лом за дофинансиране на ФРЗ за рзкриване на „зелени работни места“ по чл. 55д от ЗНЗ в ОП „ЧИСТОТА“ – Лом.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 19 гласа „за“ и 3 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 669**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местно самоуправление и местна администрация:

Дава съгласие финансови средства, в размер на 4 000 лева да бъдат осигурени от бюджета на Община Лом, разчетени във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, Дейност 532 „Програми за временна заетост“ местна дейност за дофинансиране на ФРЗ за разкриване на пет „зелени работни места“ по чл. 55д от Закона за насърчаване на заетостта в ОП „Чистота“ Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 670

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По деветнадесета точка

Докладна записка № 62/21.04.2015 г. от Иво Иванов- Кмет на Община Лом относно: Отчет за извършените разходи за командировки в страната и чужбина за първото тримесечие на 2015 г.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 670**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 35 от Наредбата за служебните командировки и сециализации в чужбина, Общински съвет Лом приема извършените разходи за командировки на Кмета на общината за ериода от 01.01.2015 г. до 31.03.2015 г. в размер на 1084,28 лв. (хиляда осемдесет и четири лева и 28 ст.)

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 671

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По двадесета точка

Докладна записка № 63/21.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Отпускане на финансови средства на Соня Йорданова Горанова – касиер-домакин в ЦДГ № 1 „Снежанка“ – гр. Лом.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 671**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местно самоуправление и местна администрация Общински съвет – Лом дава съгласие да бъде отпусната сумата от 2 000 лева на Соня Йорданова Горанова с ЕГН 6706093239 и адрес: гр. Лом, ул. „Артанес“ № 16. Поради невъзможност, вследствие на здравословното състояние на лицето, средствата да бъдат изплатени на дъщеря й Камелия Каваленова Петрова.

Финансовите средства да бъдат осигурени от § 4214 Помощи, осигурени от Общински съвет, дейност „Общинска администрация“.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 672

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По двадесет и първа точка

Докладна записка № 64/22.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: Предложение за продажба чрез публичен търг на лек автомобил марка УАЗ 452А, собственост на Дом за възрастни хора с деменция (ДВХД) и Дом за стари хора (ДСХ) с.Добри дол, община Лом.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 20 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 672**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.34, ал.1, 2 и 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Протокол за пазарна оценка на автомобил от 22.04.2015 г.:

**1.** Разрешава да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следната движима вещ /МПС/: Лек автомобил марка УАЗ 452А, с регистрационен номер М 2521 АН, номер на рама R0248118; двигател: обем- 2445 куб. см., вид гориво- бензин, цвят- светло сив; начална регистрация- 18.05.1994 г., с начална тръжна цена – **400.31 лв.** Сделката подлежи на облагане с ДДС.

Към сделката се дължи местен данък за придобиване на МПС по възмезден начин в размер на 2.6% върху по-високата стойност между продажната цена или застрахователната стойност на МПС.

**2.** Упълномощава кмета на Община Лом да организира и проведе търга и сключи договор за продажба на автомобила.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 673

ОТ ПРОТОКОЛ № 85/27.04.2015 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По двадесет и втора точка

Докладна записка № 65/23.04.2015 г. от Иво Иванов – Кмет на Община Лом относно: ПУП – ПР за изменение на улична регулация от северната страна на ул. „Александър Стамболийски“ за участък между основа точка 1 и осова точка 6 по действащия регулационен план на гр. Лом.

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 20 гласа „за“ и 1 глас „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 673**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП ПР за изменение на улична регулация от северната страна на ул. „Александър Стамболийски“ за участъка между осова точка 1 и осова точка 6 по действащия регулационен план на гр. Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/А. Ангелова/ /Борислав Борисов/