ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 587

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По първа точка**

Докладна записка № 205/01.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем и аренда на свободни земеделски земи от Общинския поземлен фонд за стопанската 2019 – 2020 г..

По предложение на Владимир Теофилов – общински съветник, на заседанията на постоянните комисии на Общински съвет Лом, с 24 гласа „За“ бяха избрани за членове на комисията Надя Петрова и Илияна Василева.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 587**

Общински съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.7 и чл.10 и чл.12 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен фонд на Община Лом:

1. Приема разработена тръжна документация, по която да се проведе процедура  
   за отдаване под наем или аренда на свободни земеделски земи от Общинския поземлен  
   фонд за стопанската 2019 - 2020 г.
2. Определя срок за отдаване под наем или аренда, и начална тръжна цена  
   съгласно чл. 35 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи  
   от Общинския поземлен фонд, както следва:
3. За отглеждане на едногодишни полски култури - наем за пет стопански  
   години, считано от стопанската 2019 - 2020 г.с начална тръжна цена 56.00 лв./дка.

2.2 За създаване и отглеждане на трайни насаждения – аренда до двадесет  
стопански години в зависимост от периода на плододаване, считано от стопанската 2019 - 2020 г, и начална тръжна цена по периоди както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Трайни насаждения | Гратисен период год. | Период на плододаване | |
| година | лв./дка |
| Лозови насаждения | 3 | 4-7 | 49,00 |
| 8-20 | 74,00 |
| за останалия период на плододаване | 49,00 |
| Овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови | 4 | 5-7 | 41,00 |
| за останалия период на плододаване | 61,00 |
| Ягодоплодни к-ри | 2 | За периода на плододаване | 56,00 |
| Етерично- маслени к-ри - роза, мента, лавандула шипка и др. | 3 | За периода на плододаване | 37,00 |
| Култивирани билки -срок на предоставяне - 5 години. | 1 | 2-5 | 26,00 |
| Аспержи - срок на предоставяне - 15 години | 3 | 4-12 | 58,00 |
| 13-15 | 37,00 |

2.3 Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни  
насаждения се определя от приложенията към чл.5 от Наредбата за базисните цени на  
трайните насаждения приета с ПМС № 151/1991 г., последно изм. ДВ бр.81 от 12.09.2003 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Трайни насаждения | Цена лв./дка. |
| Лозови насаждения | 49.00 |
| Овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови | 66,00 |
| Етерично- маслени к-ри -роза, мента, лавандула шипка и др. | 37,00 |

2.4 За отглеждане на съществуващи трайни насаждения, срок - двадесет  
стопански години с начална тръжна цена, както следва:

|  |
| --- |
|  |

3. Възлага на Кмета на Община Лом да открие процедура по провеждане на търг  
с тайно наддаване, като издаде заповед със съдържание съгласно чл.12, ал.1 от  
Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен  
фонд

4. Възлага на Кмета на Община Лом да сформира комисия от председател и шест  
члена, от който двама общински съветници. Единият от членовете на комисията  
задължително да бъде правоспособен юрист

1. Размера на депозита за участие в търга е както следва:
2. за отглеждане на едногодишни полски култури - 20% от началната тръжна  
   цена умножена по площта на имота
3. за създаване и отглеждане на трайни насаждения - 10 лв./дка.

5.3 за отглеждане на съществуващи трайни насаждения - 10 лв./дка.

6. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден  
имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена - предложената от  
кандидатите. Стъпка за надаване 5% от началната цена предложена от участниците в  
цели левове

7. Възлага на Кмета на Общината в седем дневен срок от датата на получаване  
на протокола на комисията да издаде заповед и обяви резултатите на достъпно за  
всички заинтересовани лица - информационното табло в сградата и на интернет  
страницата на общината.

8. Маломерните имоти до 10 дка. по смисъла на § 26 от Допълнителните  
разпоредби на ЗСПЗЗ, за който няма сключени договори, могат да се отдават под наем  
за една година без търг или конкурс .

8.1 Цена на декар за едногодишно ползване е равна на началната тръжна цена определена с настоящето решение.

9. Избира за членове на тръжната комисия представители от Общинския съвет  
Лом: Надя Димитрова и Илияна Василева

Приложение:

1. Списък - извадки от ОПФ за имоти предложени на търг 2019 – 2020 г.
2. Проект на тръжна документация

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 588

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По втора точка**

Докладна записка № 206/07.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Отчет за изпълнение на „Програмата за опазване на околната среда 2015-2020 г.“ и „Общинската програма за управление на отпадъците на община Лом 2015-2020 г.“ за периода 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 588**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Лом приема отчета за изпълнение на програмите за периода 2018 г.

Приложение: отчет за изпълнение на програмите.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 589

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По трета точка**

Докладна записка № 207/11.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Предложение за допълване на Наредба за определяна на местните данъци на територията на Община Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 589**

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА; във връзка с чл.55, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, Общинският съвет на Община Лом:

Приема допълнение на Наредбата за определянето на местните данъци на територията на Община Лом, /Приета с Решение №271 от Протокол №24/27.01.2009 г.; изменена с Решение № 456 от Протокол № 44/20.01.2010 г.; изменена с Решение № 649 от Протокол № 65/22.12.2010 г., Решение № 650 от Протокол №65/22.12.2010 г.; Решение №670 от Протокол № 66/31.01.2011 г.; Решение № 461 от Протокол № 55/20.12.2013 г.; Решение № 179 от Протокол № 25/30.09.2016 г., Решение № 347 от Протокол № 42/26.09.2017 г., Решение № 562 от Протокол № 71/31.01.2019 г./ както следва:

**БИЛО:**

**Чл. 40.(**2) Данъкът за ремаркета на леки автомобили е в следните размери:

1. товарно ремарке – 10 лв.

2. къмпинг ремарке – 20 лв.

**СТАВА:**

**Чл. 40.(**2) (Решение 589 от Протокол №74/29.03.2019 г.) Данъкът за ремаркета на леки **и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 тона** е в следните размери:

1. товарно ремарке – 10 лв.

2. къмпинг ремарке – 20 лв.

Настоящето допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Лом влиза в сила от датата на приемането му.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 590

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По четвърта точка**

Докладна записка № 208/12.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Одобряване Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие 2014-2020 г. на община Лом за 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 590**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл. 23, т. 4 и чл. 24, т. 4 от Закона за регионалното развитие и чл. 91, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет Лом приема Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на ОПР 2014-2020 г. на община Лом за периода 01.01.2018 г. – 31.12.2018 г.

**Приложение:**

Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на общинския план за развитие 2014-2020 г. на община Лом за периода 01.01.2018 г. – 31.12.2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 591

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По пета точка**

Докладна записка № 209/12.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Изготвяне на договор със „ЧЕЗ Разпределяне България“ АД за покупко-продажба на съоръжения за присъединяване.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 591**

Общински съвет на Община Лом:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 7 от сега действащата Наредба № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи:

Приема договора за изкупуване на **Енергийното оборудване на трансформаторен пост** с диспечерско наименование ТП „Аспарух“ да бъде изготвен с прихващане, като след прихващането дължимата сума от „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, на Община Лом е **17 066.40 лв.** с включен ДДС, и представлява разликата между стойността на изграденото от Община Лом, енергийно оборудване в размер на **26 666.40 лв.** с ДДС и дължимата от общината такса присъединяване в размер на **9 600.00 лв.** с ДДС.

Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор с „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, за продажба на съоръженията (оборудване и трансформатор) на ТП „Аспарух“, съобразени с изискванията за прихващане на сумите между двете страни.

Приложение: Договор за покупко-продажба на съоръжения за присъединяване

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 592

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По шеста точка**

Докладна записка № 212/19.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Издаване на запис на Заповед на Кмета на Община Лом за обезпечаване на авансово плащане по Договор за безвъзмездна помощ BG16М1ОР002-2.005-0019-С01 „Проектиране и изграждане на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, гр. Лом“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ с договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ Административен номер от ИСУН BG16М1ОР002-2.005-0019-С01 ОТ 20.02.2019 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 592**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с изпълнението на проект BG16М1ОР002-2.005-0019-С01 „Проектиране и изграждане на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, гр. Лом“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ с договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ Административен номер от ИСУН BG16М1ОР002-2.005-0019-С01 ОТ 20.02.2019 г., **Общинският съвет на Община Лом упълномощава Кмета на Община Лом да подпише Запис на Заповед, без протест, без разноски, платима на предявяване в полза на Министерство на околната среда и водите (МОСВ) за обезпечаване на авансово плащане в размер на 241 000,00 лв. по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ Административен номер от ИСУН BG16М1ОР002-2.005-0019-С01 ОТ 20.02.2019 г..**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 593

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По седма точка**

Докладна записка № 213/19.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Лом за 2020 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 593**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане приема Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Лом за 2020 г.

**Приложение:** 1. Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Лом за 2020 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 594

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По осма точка**

Докладна записка № 214/20.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Издаване на Запис на Заповед на Кмета на Община Лом за обезпечаване на авансово плащане по проект BG16М1ОР002-4.003-13 „Укрепване на свлачища в кв. Боруна, град Лом“, финансиран по процедура BG16М1ОР002-4.003 „Превенция и противодействие на свлачищните процеси за ограничаване на риска от тях (вкл. по републиканска пътна мрежа)“ на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 594**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с изпълнението на проект BG16М1ОР002-4.003-13 „Укрепване на свлачища в кв. Боруна, град Лом“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., **Общинският съвет на Община Лом упълномощава Кмета на Община Лом да подпише Запис на Заповед, без протест, без разноски, платима на предявяване в полза на Министерство на околната среда и водите (МОСВ) за обезпечаване на 1% от авансово плащане в размер на 84 997,67 лв. (осемдесет и четири хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и шестдесет и седем стотинки) по проект BG16М1ОР002-4.003-13 „Укрепване на свлачища в кв. Боруна, град Лом“.**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 595

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По девета точка**

Докладна записка № 215/22.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Приемане на Средносрочната бюджетна прогноза на община Лом за периода 2020-2022 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 595**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 29, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Лом и във връзка с РМС 52/31.01.2019 г.за бюджетна процедура за 2020 г., и указания дадени от МФ с писмо БЮ 1/08.02.2019 г. за подготовка и представяне на бюджетните прогнози на първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2020-2022 г., Общински съвет Лом:

1. Приема средносрочната бюджетна прогноза за местни дейности на община Лом за периода 2020-2022 г., съгласно приложение 8;

2. Приема прогнозата на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за периода 2020-2022 г., съгласно Приложение 1 „а“.

3. Приема прогнозата за общинския дълг (включително и намеренията за нов) и разходите за лихви по него за периода 2020-2022 г., съгласно Приложение 6 „г“

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 596

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По десета точка**

Докладна записка № 216/25.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Неприключили производства по обезщетяване на собственици със земеделски земи от Общинския поземлен фонд

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 596**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и § 27,ал.2, т. от Преходните и заключетелни разпоредби на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и чл. 45 ж от Правилника за прилагане закона за собствеността и ползване на земеделските земи реши:

Наследниците на Марин Миков Гергов, да бъдат обезщетени с равностойни земи от Общинския поземлен фонд, както следва:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| землище | Идентификатор | дка | категория | местност |
| Лом, общ. Лом | проектен имот 44238.78.77 | 6.939 | 4 | Трайковско |
| гр.Лом, общ. Лом | 44238.63.52 | 4.824 | 4 | Мерата |
| гр.Лом, общ. Лом | 44238.64.1 | 5.001 | 4 | Мерата |
| гр.Лом, общ. Лом | 44238.64.2 | 5.002 | 4 | Мерата |
| гр.Лом, общ. Лом | 44238.71.21 | 5.159 | 4 | Токмеш |
| гр.Лом, общ. Лом | 44238.126.1 | 22.156 | 4 | Над долапа |

Приложение: 1. Решекне за признаване правото на собственост № 11 ОР1/19.06.2018 г, на Общинска служба по земеделие гр. Лом

1. Решение № 1 ЗОР/13.08.2018 г. Общинска служба по земеделие гр. Лом;
2. Решение 15-7/28.02.2019 г. на ОСЗ - Лом,
3. Скица- прект на имот № 44238.78.77

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 597

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По единадесета точка**

Докладна записка № 217/27.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Промяна структурата на управление в Общинска администрация Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 597**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА Общински съвет Лом, одобрява направената промяна в структурата за управление на общинска администрация Лом в частта „Местни дейности“, считано от 01.04.2019 г., както следва:

**БИЛО:**

**II. МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ**

В т.ч.

* КУЛТУРНИ ДЕЙНОСТИ – 3 щ.бр.
* МЕДИЙНА ПОЛИТИКА - 1 щ.бр.
* ДРУГИ ДЕЙНОСТИ ПО ИКОНОМИКАТА – 10,5 щ.бр.
* ИНЖЕНЕРНИ МРЕЖИ И ИНВЕСТИЦИИ – 5 щ.бр.
* АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ – 3 щ.бр.
* СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И ПОДДРЪЖКА – 10 щ.бр.
* ОБЩЕСТВЕН РЕД – 1,5 щ.бр.

**ОБЩО ЩАТНИ БРОЙКИ – 34**

**СТАВА:**

**II. МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ**

В т.ч.

* КУЛТУРНИ ДЕЙНОСТИ – 3 щ.бр.
* МЕДИЙНА ПОЛИТИКА - 1 щ.бр.
* ДРУГИ ДЕЙНОСТИ ПО ИКОНОМИКАТА – 10,5 щ.бр.
* ИНЖЕНЕРНИ МРЕЖИ И ИНВЕСТИЦИИ – 6 щ.бр.
* АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ – 3 щ.бр.
* СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И ПОДДРЪЖКА – 10 щ.бр.
* ОБЩЕСТВЕН РЕД – 0,5 щ.бр.

**ОБЩО ЩАТНИ БРОЙКИ – 34**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 598

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По дванадесета точка**

Докладна записка № 218/28.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Предоставяне за одобрение пазарна оценка на общински имот, включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом през 2019 г., за продажба

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 598**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2, и във връзка с чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

**I.** Приема пазарната оценка на: Недвижим имот с проектен идентификатор 44238.506.9683 по кадастралната карта на гр. Лом, с площ 183.00 кв.м., находящ се на ул. „Пристанищна”, в размер на **16.48 лв./кв.м.,** или за целия имот **3016.00 лв**.

**II.** Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко- продажба на имота с „МАРТЕЛ” ЕООД, ЕИК 821167996

Приложение: Акт за общинска собственост № 2845/09.03.2017 г., Скица на имот 44238.506.3645, № 15-93848/06.03.2017 г., Решение на Общински съвет Лом № 449/31.05.2018, Удостоверение за данъчна оценка № 0524-791/09.03.2017 г., Решение на Общински съвет Лом № 454/31.05.2018 г., Скица проект за делба на ПИ 44238.506.3645, ПУП – изменение на план за регулация, Заявление за закупуване на имота № 92 -00- 1318/14.12.2018 г., Пазарна оценка от 01.03.2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 599

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По тринадесета точка**

Докладна записка № 219/28.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Предоставяне за одобрение пазарна оценка на общински имот, включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом през 2019 г., за продажба

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 599**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал.2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 40, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища и чл. 22, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

**I.**Приема пазарната оценка на: Двустайно общинско жилище - апартамент № 2, със застроена площ 60,47 кв.м, представляващо имот с идентификатор 44238.506.9622.3.2 по кадастралната карта на гр. Лом, находящо се в гр. Лом, ул. „Шести септември” № 42, вх. Б, ет.1, ап. № 2 , в размер на **12 900.00 лв.**

**II.** Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко- продажба на имота с Александър Георгиев Александров **–** наемател на жилището и подал Искане за закупуването му вх. № 94-00-289/16.01.2019 г.

Приложение: Протокол№ 21/22.02.2019 г. на Комисията за установяване на жилищни нужди, картотекиране на нуждаещи се граждани и настаняване на картотекирани граждани, Акт за общинска собственост № 1987/24.03.2011 г., Схема на имота № 1417/07.03.2011 г., Удостоверение за данъчна оценка на имота № 0524-854/11.03.2019 г., Искане за закупуване на имота № 94-00-289/16.01.2019 г.г., Пазарна оценка от 14.03.2019г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 600

ОТ ПРОТОКОЛ № 74/29.03.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По четиринадесета точка**

Докладна записка № 220/28.03.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Промени в списъчния състав на обектите на КВ за 2019 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 600**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет, гр. Лом приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2019 г. съгласно приложената по-долу таблица и актуализирано Приложение 2** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | | |  |  |  | | |  |
| **ОБЕКТИ** | | | | | **функция** | | **РБ** | | | | **МБ** | | | | **икономия +** |
| **било** | | **става** | | **било** | | **става** | | **преразход -** |
| 1.1. Ремонт детска ясла № 3 в гр. Лом по проект "Красива България" | | | | | О3 | |  | |  | | 97383 | | 0 | | 97383 |
| 1.9. Основен ремонт на водопровод и сградни отклонения по улици на територията на гр. Лом | | | | | О6 | |  | |  | | 470000 | | 459495 | | 10505 |
| 1.13. Ремонт покрив детска ясла № 3, ул. "Шести септември" № 1 в гр. Лом | | | | | О3 | |  | |  | | 0 | | 55800 | | -55800 |
| 1.14. Проектиране за кандидатстване по ОП 1.Технически проекти за "Рехабилитация на общински път MON 1132 /III - 114/- Сталийска махала - Граница общ. (Лом- Медковец)- Аспарухово- Расово- /II-81/ и общински път MON 2136 /III- 114, Лом - Сталийска махала/- Трайково- Замфир- Лом, кв. Младеново- /II-81/, община Лом" | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 131040 | | -131040 |
| 2.10. Проектиране за кандидатстване по ОП 1.Технически проекти за "Рехабилитация на общински път MON 1132 /III - 114/- Сталийска махала - Граница общ. (Лом- Медковец)- Аспарухово- Расово- /II-81/ и общински път MON 2136 /III- 114, Лом - Сталийска махала/- Трайково- Замфир- Лом, кв. Младеново- /II-81/, община Лом" | | | | | О6 | |  | |  | | 131040 | | 0 | | 131040 |
| 1.15. Проектиране на реконструкция на съществуващ фонтан, находящ се в градската градина, гр. Лом | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 12000 | | -12000 |
| 1.16. Проектиране на реконструкция на съществуващ сух фонтан, находящ се в Дунавски парк, гр. Лом | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 9600 | | -9600 |
| 2.3. Проектиране на обособен парк около паметника на II конен полк | | | | | О6 | | 4600 | | 4600 | | 400 | | 7388 | | -6988 |
| 2.4. Актуализация на Инвестиционен проект за изграждане на социални жилища | | | | | О5 | |  | |  | | 10000 | | 33500 | | -23500 |
| 2.12. „Инженеринг (проектиране и строителство) на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци в рамките на проект „Проектиране и изграждане на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, гр. Лом“, финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 2464906 | | -2464906 |
| 2.13. Строителен надзор на СМР по проект: „Инженеринг (проектиране и строителство) на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци в рамките на проект „Проектиране и изграждане на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, гр. Лом“, финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 66000 | | -66000 |
| 2.14.Строително монтажни работи на обект: УКРЕПВАНЕ НА ПЕРИОДИЧНО АКТИВНО СВЛАЧИЩЕ С ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН № MON 24,44238,92,01 И СЪСТАВНИТЕ МУ ПЕРИОДИЧНО АКТИВНИ СВЛАЧИЩА С № MON 24,44238,92,01,01 И № MON 24,44238,92,01,02 РЕГИСТРИРАНИ В КВ. БОРУНА - ГР. ЛОМ (към дейност 5) по ОПОС | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 8099979 | | -8099979 |
| 2.15. Строителен надзор на обект: УКРЕПВАНЕ НА ПЕРИОДИЧНО АКТИВНО СВЛАЧИЩЕ С ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН № MON 24,44238,92,01 И СЪСТАВНИТЕ МУ ПЕРИОДИЧНО АКТИВНИ СВЛАЧИЩА С № MON 24,44238,92,01,01 И № MON 24,44238,92,01,02 РЕГИСТРИРАНИ В КВ. БОРУНА - ГР. ЛОМ (към дейност 5) по ОПОС | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 80000 | | -80000 |
| 2.17. Авторски надзор на обект: УКРЕПВАНЕ НА ПЕРИОДИЧНО АКТИВНО СВЛАЧИЩЕ С ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН № MON 24,44238,92,01 И СЪСТАВНИТЕ МУ ПЕРИОДИЧНО АКТИВНИ СВЛАЧИЩА С № MON 24,44238,92,01,01 И № MON 24,44238,92,01,02 РЕГИСТРИРАНИ В КВ. БОРУНА - ГР. ЛОМ (към дейност 5) по ОПОС | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 80000 | | -80000 |
| 2.18. ИЗГРАЖДАНЕ НА КОНТРОЛНО-ИЗМЕРВАТЕЛНА СИСТЕМА (КИС) (към дейност 6) по ОПОС за свлачище Боруна | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 25080 | | -25080 |
| 2.19. Закупуване на водоноска за нуждите на ОП "Чистота-Лом" | | | | | О1 | |  | |  | | 0 | | 84000 | | -84000 |
| 2.20. Закупуване на метачна машина за нуждите на ОП "Чистота-Лом" | | | | | О1 | |  | |  | | 0 | | 40000 | | -40000 |
| ОБЩО | | | | |  | | 4600 | | 4600 | | 708823 | | 11648788 | | -10939965 |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **Забележка: недостигът от 10 939 965 лева е осигурена от Оперативните програми, от отчисленията по чл. 64 от ЗУО и от преходния остатък от 2018 г. на ОП „Чистота-Лом“.** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Възлага на Кмета да извърши промяната. | | | | | |  | |  | |  |  |  | |  | |
| Приложение: Актуализирано Приложение №2 | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | |  | |  |  |  | |  | |

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/