ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 517

ОТ ПРОТОКОЛ № 64/31.10.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По първа точка**

Докладна записка № 138/08.10.2018 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом, относно: Неприключили производства по обезпечаване на собственици със земеделски земи от Общинския поземлен фонд.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

###### **РЕШЕНИЕ**

###### **№ 517**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.19, ал.11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, § 14 от ПЗР на ЗИД на Закона за опазване на земеделските земи в изпълнение задължението си по & 27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към Закона за собствеността и ползване на земеделските земи:

1. **Дава съгласие за възстановяване правото на собственост върху земеделска земя на наследниците на Петър Пуев**  **/** *по подадена заявление вх. № 984/ 08/.08.2018 г. от Ирина Алексиева* *до Общинска служба „Земеделие“ - Лом и постановено Решение № 714ГТ от 07.05.1996 г. на ПК - гр. Лом/ ОС“Земеделие“ гр. Лом/ за възстановяване правото на собственост на земи в стари и възстановими реални граници за землището на с. Трайково/*, със следните имоти от Общинския поземлен фонд

**Землище с. Трайково:**

- Проектен имот № 067047, с площ 0,700 дка., НТП – друга селскостопанска територия, категория – 5, местност „Над ключова махала“/ образуван от имот № 067041/.

- Проектен имот № 067048, с площ 4,900дка., НТП – друга селскостопанска територия, категория – 5, местност „Над ключова махала“/ образуван от имот № 067041/.

- Проектен имот № 053103, с площ 4,044 дка., НТП – ливада, категория – 5, местност „Епорана“/ образуван от имот № 053044/.

2. **Дава съгласие за възстановяване правото на собственост върху земеделска земя на наследниците на Райна Върбанова** **/** *по подадена заявление вх. № 983/ 08.08.2018 г. от Ирина Алексиева* *до Общинска служба „Земеделие“ - Лом и постановено Решение № 714ТР от 06.05.1996 г. на ПК - гр. Лом/ ОС“Земеделие“ гр. Лом/*

*за възстановяване правото на собственост на земи в стари и възстановими реални граници за землището на с. Трайково/*, със следните имоти от Общинския поземлен фонд

**Землище с. Трайково:**

- Проектен имот № 052226, с площ 3,444 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Край Лома“ , образуван от имот № 052208

- Проектен имот № 055173, с площ 3,520 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Долни Ливади“ , образуван от имот № 055169

- Проектен имот № 067049, с площ 4,800 дка., НТП – друга селскостопанска територия, категория - пета местност „Над ключова махала“ , образуван от имот № 067041

3. **Дава съгласие за възстановяване правото на собственост върху земеделска земя на наследниците на Стефан и Ерина Пуеви**  / *по подадено заявление вх. № 373/ 11.04.2018 г. от Ирина Алексиева до Общинска служба „Земеделие“ - Лом и постановено Решение № 714 АТ от 06.05.1996 г. на ПК - гр. Лом/ ОС“Земеделие“ гр. Лом/ за възстановяване правото на собственост на земи в стари и възстановими реални граници за землището на с. Трайково/, със следните имоти от Общинския поземлен фонд*

**Землище с. Трайково:**

- Проектен имот № 067051, с площ 4,500 дка., НТП – друга селскостопанска територия, категория - пета местност „Над ключова махала“ , образуван от имот № 067041

- Проектен имот № 055151, с площ 3,099 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Долни Ливади“ , образуван от имот № 055094

- Проектен имот № 052228, с площ 2,147 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Край Лома“ , образуван от имот № 052062

**Приложение:**

1. Решение № 714 ГТ от 07.05.1996 г. на ПК - гр. Лом ( ОС“Земеделие“ гр. Лом),

2. Скица- проект на имот № 06747 от 27.08.2018 г.

3. Скица- проект на имот № 067048 от 27.08.2018 г.

4. Скица- проект на имот № 053103 от 27.08.2018 г.

5.Решение № 714ТР от 06.05.1996 г. на ПК - гр. Лом ( ОС“Земеделие“ гр. Лом),

6. Скица- проект на имот № 052226 от 27.08.2018 г.

7. Скица- проект на имот № 055173 от 27.08.2018 г.

8. Скица- проект на имот № 067049 от 27.08.2018 г.

9. Решение № 714АТ от 06.05.1996 г. на ПК - гр. Лом ( ОС“Земеделие“ гр. Лом),

10. Скица- проект на имот № 067051 от 10.09.2018 г.

11. Скица- проект на имот № 055151 от 10.09.2018 г.

12. Скица- проект на имот № 052228 от 10.09.2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 518

ОТ ПРОТОКОЛ № 64/31.10.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По втора точка**

Докладна записка № 139/12.10.2018 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом, относно: Програма за полагане на общественополезен труд от безработни лица, подпомагани с месечни социални помощи по чл. 9 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 27 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

###### **РЕШЕНИЕ**

###### **№ 518**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на разпоредбата на чл. 12 от Правилника за прилагане на Закона за социалното подпомагане:

1. Приема Програма за полагане на общественополезен труд по реда на чл.12, ал. 1, от ППЗСП от безработни деца в трудоспособна възраст, подпомагани с месечни социални помощи на основание чл.9 от ППЗСП.

2. Възлага на Кмета на Община Лом да сключи нов договор между Община Лом и дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Лом за изпълнение на Програмата за полагане на общественополезен труд за периода месец януари- месец декември 2019 г.

3. Възлага на Кмета на Община Лом да застрахова лицата, полагащи общественополезен труд през 2019 г. със застраховка „Злополука“ по реда на Кодекса за застраховането.

**Приложение: 1. Програма /проект/;**

**2. Договор /проект/**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 519

ОТ ПРОТОКОЛ № 64/31.10.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По трета точка**

Докладна записка № 140/15.10.2018 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом, относно: Предложение за допълване на приетата Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом за 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 27 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

###### **РЕШЕНИЕ**

###### **№ 519**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Лом за 2018г., като записва:

В раздел: **Обекти от първостепенно значение,** под № 5 следния обект:

|  |  |
| --- | --- |
| 5 | Поземлен имот в землището на гр. Лом с идентификатори 44238.846.32 с площ 44949 кв.м , местност „Край Дунава”, за укрепване на свлачище в квартал Боруна, гр. Лом.. |

Приложение : Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Лом за 2018г., с предложението за допълване.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 520

ОТ ПРОТОКОЛ № 64/31.10.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По четвърта точка**

Докладна записка № 141/15.10.2018 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом, относно: Предложение за допълване на приетата Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом за 2018 г.

.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 27 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

###### **РЕШЕНИЕ**

###### **№ 520**

Общинският съвет на Община Лом:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом през 2018 г., като:

**I.** Допълвараздел **Учредяване право на строеж върху имоти - частна общинска собственост,** както записва под **№ 12 и № 13**, следните имоти:

|  |  |
| --- | --- |
| 12 | Учредяване право на строеж за гараж № 4, съгласно схема на гл. архитект от 2018 г, с площ 20.00 кв.м, в поземлен имот с идентификатор 44238.506.29, кв. 165 по плана на гр. Лом |
| 13 | Учредяване право на строеж за гараж № 5, съгласно схема на гл. архитект от 2018 г, с площ 21.60 кв.м, в поземлен имот с идентификатор 44238.506.29, кв. 165 по плана на гр. Лом |

**Приложение:** Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом през 2018 г., с предложението за допълване.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

**По пета точка**

Докладна записка № 142/26.10.2018 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет – Лом, относно: Извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 27 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

###### **РЕШЕНИЕ**

###### **№ 521**

На основание чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите, във връзка с чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 15 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление местна администрация, Общински съвет – Лом:

**В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом да представлява Община Лом, упълномощава инж. Валентин Евтимов, заместник кмет на Община Лом - резервен член, да представлява Община Лом, упълномощава инж. Весела Спиридонова, директор дирекция ТСУБ при Община Лом – резервен член, да представлява Община Лом.**

**В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, взема следното решение по дневния ред и упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом и/или който и да е от резервните членове да гласува/т по следния начин:**

**По т. 1 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана приема решение, съгласно чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по Водоснабдяване и Канализация за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциация по ВиК – Монтана за 2019 г. в размер на 15 000 лева, а размера на общинските вноски се определя въз основа приетата препоръчителна вноска на държавата.

**По т. 2 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Монтана одобрява предложение за подробна инвестиционна програма за инвестиции в активи – ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост през 2019 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения договор с асоциацията по водоснабдяване и канализация и дължима престация от оператора – ВиК ООД, гр. Монтана.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 522

ОТ ПРОТОКОЛ № 64/31.10.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По шеста точка**

Докладна записка № 143/29.10.2018 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом, относно: Увеличаване числеността на персонала в дейност „Други дейности по образованието“ – Бюджетно счетоводство „Просвета“ с 1 щатна бройка, считано от 1 ноември 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 27 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

###### **РЕШЕНИЕ**

###### **№ 522**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 2 и т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) увеличава числеността на персонала в дейност „Други дейности по образованието“ – Бюджетно счетоводство „Просвета“ с 1 щатна бройка и общата численост се променя от 12 на 13 щатни бройки, като разкрива нова длъжност „Шофьор на училищен автобус“, считано от 1 ноември 2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 523

ОТ ПРОТОКОЛ № 64/31.10.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По седма точка**

Докладна записка № 144/29.10.2018 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом, относно: Промени в списъчния състав на обектите на КВ за 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 27 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

###### **РЕШЕНИЕ**

###### **№ 523**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РЕШЕНИЕ:** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | |  | |  |  |  | |  | |
| **На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Лом приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2018 г. съгласно приложената по-долу таблица** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | | |  |  |  | | |  |
| **ОБЕКТИ** | | | | | **функция** | | **РБ** | | | | **МБ** | | | | **икономия +** |
| **било** | | **става** | | **било** | | **става** | | **преразход -** |
| 1.20. Рехабилитация на улична мрежа с прилежащата инфраструктура, гр. Лом, финансиран по Оперативна програма “Региони в Растеж” 2014-2020 | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 2 443 598 | | -2 443 598 |
| 1.21. Обновяване на зелена площ с градинка и паметник на "Еремия Българов" прилежаща към сградата на Исторически музей - Лом | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 76 497 | | -76 497 |
| 1.22. „Избор на изпълнител за осъществяване на авторски надзор при изпълнение на СМР по обновяване на градски пространства в гр. Лом“ –лева | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 17 664 | | -17 664 |
| 1.23. „Избор на изпълнител за осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР по обновяване на градски пространства в гр. Лом“ с прогнозна стойност 8 400 лева | | | | | О6 | |  | |  | | 0 | | 8 400 | | -8 400 |
| 5.4. Капиталов трансфер за Читалище "Постоянство 1856 - Лом", гр. Лом, обл. Монтана | | | | | О7 | |  | |  | | 0 | | 5 400 | | -5 400 |
| 2.28. Проектиране и изграждане на видеонаблюдение на територията на гр. Лом | | | | | О1 | |  | |  | | 20514 | | 15 114 | | 12088 |
| ОБЩО | | | | |  | |  | |  | | 20514 | | 2566673 | | -2546159 |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| **Забележка: сумата от 2 546 159 лева е осигурена от Оперативна програма “Региони в Растеж” 2014-2020 по проект BG16RFOP001-1.034-0002-С01 „Обновени градски пространства в град Лом"** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Възлага на Кмета да извърши промяната. | | | | | |  | |  | |  |  |  | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 524

ОТ ПРОТОКОЛ № 64/31.10.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По осма точка**

Докладна записка № 145/30.10.2018 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом, относно: Предложение за допълване на приетата Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом за 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 27 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

###### **РЕШЕНИЕ**

###### **№ 524**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Лом за 2018г., като записва:

В раздел: **Описание на имотите, които общината има намерение да продаде по** **реда на чл. 47 от ЗОС,** под № 3, 4 и 5 следните обекти:

|  |  |
| --- | --- |
| 3 | Двустайно общинско жилище - апартамент № 16, със застроена площ 60,00 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.506.42.4.16 по кадастралната карта на гр. Лом, находящо се в гр. Лом, ул. „Пилистър” № 15, вх. А, етаж 4, ап. № 16 |
| 4 | Двустайно общинско жилище - апартамент № 12, със застроена площ 65,95 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.506.3904.5.12 по кадастралната карта на гр. Лом, находящо се в гр. Лом, квартал „Зорница”, блок 1-4, вх. Г, етаж 4, ап. № 12 |
| 5 | Тристайно общинско жилище - апартамент № 39, със застроена площ 79,83 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.505.906.4.3 по кадастралната карта на гр. Лом, находящо се в гр. Лом, ул. „Филип Тотю” № 11, вх. В, етаж 1, ап. № 39 |

Приложение : Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Лом за 2018г., с предложението за допълване.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/