ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 395

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По първа точка

Докладна записка № 14/07.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 395**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37о, ал. 1, т.1 и т.2 и ал.4, чл.37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.98, ал.4 от Правилника за прилагане закона за собствеността и ползване на земеделските земи, Глава III от Наредбата за стопанисване и управление на земите от Общинския поземлен фонд:

I. **ПРИЕМА** Годишен план за паша на общинските мери, пасища и ливади през 2018 г

II. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за предоставяне през 2018 г. на мери, пасища и ливади от Общинския поземлен фонд на Община Лом за индивидуално и общо ползване, както следва:

1. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ по землища с обща площ 1183,347дка. за индивидуално ползване в *Приложение – 1,* неразделна част от годишния план за паша – 2018 г.

2. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ по землища с обща площ 6435,253 дка. .за общо ползване от животновъдите на съответното населено място в *Приложение – 2,* неразделна част от годишния план за паша – 2018 г.

3. Определя цена на декар, както следва:

3.1 Индивидуално ползване - цената на декар е определена на база средно годишно рентно плащане за землищата на територията на община Лом, съгласно доклад от 26.01.2018 г. на експертна комисия към ОД ”Земеделие” - Монтана, за имоти с начин на трайно ползване:

- пасище, мера- 9,00 лв./дка

- ливада – 14,,00 лв. /дка.

3.2. Имотите предназначени за общо ползване да се ползват безвъзмездно от животновъдите с пасищни селскостопански животни поотделно или в общоселски стада.

4.**.ОПРЕДЕЛЯ** правилата за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд *Приложение – 3* неразделна част от годишния план за паша – 2018г.

5.**ОПРЕДЕЛЯ** задълженията на Община Лом и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите от Общинския поземлен фонд. ( *Приложение 4)*

6. Възлага на Кмета на Община Лом да извърши всички действия по изпълнение на настоящото решение.

**Приложение:** Годишен план за паша на общинските мери, пасища и ливади през 2018 г *( с приложения)*

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 396

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По втора точка

Докладна записка № 15/07.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Неприключили производства по обезщетяване на собственици със земеделски земи от Общинския поземлен фонд.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 396**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.19, ал.11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, § 14 от ПЗР на ЗИД на Закона за опазване на земеделските земи в изпълнение задължението си по & 27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към Закона за собствеността и ползване на земеделските земи:

1. **Дава съгласие за обезщетяване със земеделска земя от Общинския поземлен фонд наследниците на Борис Първанов Иванов/** *по подадена заявление вх. № 490/ 18.05.2017 г. от Янкул Борисов Първанов до Общинска служба „Земеделие“ - Лом и постановено решение № 310ТР от 15.02.1996 г на ПК – гр. Лом за възстановяване правото*

*на собственост на земи в стари и възстановими реални граници за землището на с. Трайково/*, със следния имот :

**Землище с. Трайково:**

Имот № 053087, с площ 8,401 дка., НТП – ливада, категория – пета, местност „Епорана

**2.**  **Дава съгласие за обезщетяване със земеделска земя от Общинския поземлен фонд наследниците на Неофит Симеонов Петров /***по подадена заявление вх. №982/05.09.2017 г. от Николай Нафталинов Симеонов до Общинска служба „Земеделие“ - Лом и постановено решение № Б113 от 01.11.1995 г на ПК – гр. Лом за възстановяване правото на собственост на земи в стари и възстановими реални граници за землището на с. Замфир/*, със следните имоти :

**Землище с. Замфир:**

* **Имот № 440001, с площ 11,316 дка., НТП – нива, категория - трета местност „Горно Ливаде“**
* **Имот № 080123, с площ 8,300 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Пеновото“ / имота е образуван от имот № 080070, с обща площ 38,307 дка./**
* **Имот № 080127, с площ 0,500 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Пеновото“ / имота е образуван от имот № 080120, с обща площ 3,298дка./**
* **Имот № 080128, с площ 0,800 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Пеновото“ / имота е образуван от имот № 080120, с обща площ 3,298 дка./**
* **Имот № 080129, с площ 1,400 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Пеновото“ / имота е образуван от имот № 080120, с обща площ 3,298 дка./**
* **Имот № 320008, с площ 0,307 дка., НТП – нива, категория - трета местност „Страната“ / имота е образуван от имот № 320002, с обща площ 0,613 дка./**
* **Имот № 320007, с площ 0,306 дка., НТП – нива, категория - трета местност „Бостаните“ / имота е образуван от имот № 320002, с обща площ 0,613 дка./**
* **Имот № 190108, с площ 1,400 дка., НТП – ливада, категория - пета местност „Лозята“ / имота е образуван от имот № 190081, с обща площ10,184 дка./**
* **Имот № 190107, с площ 1,400 дка., НТП – лозе, категория - пета местност „Пеновата“ / имота е образуван от имот № 190022, с обща площ 12,307 дка./**
* **Имот № 210281, с площ 1,500 дка., НТП – лозе, категория - пета местност „Гуруня“ / имота е образуван от имот № 210160, с обща площ 2,095 дка./**
* **Имот № 290014, с площ 0,650 дка., НТП – нива, категория - трета местност „Хадж. могила**“ **/ имота е образуван от имот № 290008, с обща площ 0,963 дка./**

**3.**  **Дава съгласие за обезщетяване със земеделска земя от Общинския поземлен фонд наследниците на Петър Кръстев Илиев***, (по подадено Заявление вх. № 1213/20.11.2017 г. до Общинска служба „Земеделие“ – Лом от Цветан Петров Кръстев, наследник на Петър Кръстев Илиев, и постановено Решение № 485ТР от 15.11.1995 г. на ПК - гр. Лом за възстановяване правото на собственост на земи в стари и възстановими реални граници за землището на с. Трайково/,* със следните имоти :

**Землище с. Трайково:**

* **Имот № 056299, с площ 3,248 дка., НТП – зеленчукова култура, категория – пета, местност „Долни градини“/ имота е образуван от №№ 056129 и 056128/**
* **Имот № 060100, с площ2,033 дка., НТП – нива, категория – пета, местност „Старите лозя“**

4 **Дава съгласие за обезщетяване със земеделска земя от Общинския поземлен фонд наследниците на Борис Миленков Лилов***, (по подадено Заявление вх. № 1147/18.12.2017 г. до Общинска служба „Земеделие“ – Лом от Радка Спасова Борисова като пълномощник на Цветан Петров Борисов – насл. на Борис Миленков Лилов, съгласно протокол № 343Л от 10.01.1994 г.. на ПК- гр. Лом ( ОС“Земеделие“ гр. Лом) ,* със следния имот :

**Землище гр. Лом**

* **Проектен имот с идентификатор 44238.139.53 с площ 42,000 дка. / образуван от имот 44238.139.17 с площ 51,373/ НТП – нива, местност „Зайков оброк“**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 397

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По трета точка

Докладна записка № 16/07.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Отдаване под аренда на земеделска земя от Общинския поземлен фонд.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 20 гласа „за“, 1 глас „против“ и 1 глас „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 397**

Общински съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА , във връзка с чл.12, ал.1 и ал.2 от Закона за виното и спиртните напитки и съгласно разпоредбите на чл.24 а,ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.7 и чл.10, ал.2 и ал.3 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на Община Лом и чл.1 от Закона за арендата в земеделието и дава съгласие, както следва:

Имот № 018004, с площ 104,235 дка., НТП – „лозе“, местност „Мерата“ в землище с. Долно Линево и имот № 000360 , с площ 71,589 дка., НТП - „лозе“, местността “Върха“ да бъдат отдадени под аренда чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване при следните условия :

1. Земеделската земя се предоставя за създаване и отглеждане на лозови насаждения и се ползва, като такава за целия срок на договора.

2. Определя срок за отдаване под аренда - до 35 стопански години, считано от стопанската 2017-2018 г.

2.Определя начална тръжна цена по периоди на плододаване както следва:

2.1 от 1 до 7 година - 48,00 лв./дка.

2.2 от 8 до останалия период на договора -73,00 лв./дка. /*Цената е съобразена със Заповед РД-46-158 /30.03.2017 г. на МЗХ за имотите от Държавния поземлен фонд/*

2.3 Арендното плащане да се актуализира, при по – висока началната тръжна цена, съгласно ежегодно издадената Заповед на МЗХГ за имоти с НТП – „лозе“ за съответната стопанска година.

3. Възлага на Кмета на Община Лом да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно надаване за отдаване под аренда, като издаде заповед със съдържание съгласно чл. 12, ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на Община Лом и утвърди тръжна документация за провеждане на търга.

4. Размера на депозита за участие в търга е както следва: - за създаване и отглеждане на трайни насаждения - 10 лв./дка.

5. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден  
имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена - предложената от  
кандидатите . Стъпка за надаване 5% от началната цена предложена от участниците в  
цели левове

6. Възлага на Кмета на Общината в седем дневен срок от датата на получаване  
на протокола на комисията да издаде заповед и обяви резултатите на достъпно за  
всички заинтересовани лица - информационното табло в сградата и на интернет  
страницата на общината.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 398

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По четвърта точка

Докладна записка № 17/12.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Предложение за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 398**

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Лом приема изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Лом, както следва:

**Било:**

**чл. 11.**

(2) По изключение, части от имоти- публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до пет години, при условие че се използват съобразно предназначението им и не се препятства дейността, за които са предоставени, след проведен търг или конкурс.

(4) Въз основа на резултатите от търга или конкурса, кметът на общината със заповед определя спечелилия участник и сключва договор за наем. Срокът на договора не може да бъде по-дълъг от пет години.

**Става:**

Чл.11.(2) **Цели** имоти или части от имоти- публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до **десет** години, при условие че се използват съобразно предназначението им и не се препятства дейността, за която са предоставени, след проведен търг или конкурс.

(4) Въз основа на резултатите от търга или конкурса, кметът на общината със заповед определя спечелилия участник и сключва договор за наем. Срокът на договора не може да бъде по-дълъг от **десет** години.

**Било**

**ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**§ 1** (1)Не се допускат до участие в търг или конкурс по реда на тази Наредба физически и юридически лица, които са / или са били / в договорни отношения с общината и имат неизплатени задължения към нея, както и физически или юридически лица, които са участвали в предходен търг или конкурс, спечелили са го и са се отказали от сключване на договор с общината.

(2) Собственик или юридическо лице, в т.ч. и „свързани лица” ( съгласно §1, ал.1, т.1, 2, 3 и 4 от ДР на ТЗ), не изпълнило задължението си към общината по предходната алинея, не може да заобиколи забраната за участие в търг или конкурс, явявайки се на такъв в качеството си на физическо лице.

**Става**

**ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**§ 1** (1) и (2) се отменят

Настоящето изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, прието с Решение № 398 на Общински съвет Лом влиза в сила от датата на приемането й.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 399

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По пета точка

Докладна записка № 18/12.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Предложение за допълване на приетата Програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом през 2017 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 21 гласа „за“ и 1 глас „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 399**

Общинският съвет на Община Лом:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом през 2018 г., като записва:

**I.** В раздел: **Имоти, които общината има намерение да продаде по реда на чл.35 от ЗОС,** под № 13, следния имот:

|  |  |
| --- | --- |
| 13 | Общински имот – частна обшинска собственост № 049001 по кадастралната карта на с. Долно Линево, находящ се в местността „Поста” |

**II.** В нов раздел**: Обекти от първостепенно значение,** под№ 1, следния обект:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Поземлен имот – в землището на гр.Лом с идентификатор 44238.57.6, с площ 16467 кв.м., местност „Под шосето”, за изграждане на съоръжения и инсталации за третиране на отпадъци /компостираща инсталация за разделяне и третиране на зелени и/или биоразгардими отпадъци/ |

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 400

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По шеста точка

Докладна записка № 19/12.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Издаване на запис Заповед на Кмета на Община Лом за обезпечаване на авансово плащане по Проект "Рехабилитация на общински път MON 1132 /III - 114/- Сталийска махала - Граница общ. (Лом- Медковец)- Аспарухово- Расово- /II-81/ и общински път MON 2136 /III- 114, Лом - Сталийска махала/-Трайково - Замфир- Лом, кв. Младеново- /II-81/, община Лом",  Договор № 12/07/2/0/00532, финансиран по Подмярка 7.2 от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 400**

Общинският съвет на Община Лом на основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. чл. 3, ал. 5 от Договор № 12/07/2/0/00532 за изпълнението на проект "Рехабилитация на общински път MON 1132 /III - 114/- Сталийска махала - Граница общ. (Лом- Медковец)- Аспарухово- Расово- /II-81/ и общински път MON 2136 /III- 114, Лом - Сталийска махала/-Трайково - Замфир- Лом, кв. Младеново- /II-81/, община Лом":

1. Упълномощава кмета на община Лом да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 15 000 лв. ( петнадесет хиляди лв.) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 12/07/2/0/00532 от 13.12.2017г. по Подмярка 7.2 от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. за Проект "Рехабилитация на общински път MON 1132 /III - 114/- Сталийска махала - Граница общ. (Лом- Медковец)- Аспарухово- Расово- /II-81/ и общински път MON 2136 /III- 114, Лом - Сталийска махала/-Трайково - Замфир- Лом, кв. Младеново- /II-81/, община Лом", сключен между Община Лом и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Лом да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 12/07/2/0/00532 и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 401

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По седма точка

Докладна записка № 20/12.02.2018 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет – Лом относно: Промяна в Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 401**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21 ал. 3 от ЗМСМА променя Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Лом, като отменя чл. 3, ал. 1, т. 10 и чл. 10, ал. 1, т. 16.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 402

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По осма точка

Докладна записка №21/12.02.2018 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет – Лом относно: редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Монтана.

Комисиите към Общински съвет – Лом приемат докладната.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ и 2 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 402**

На основание чл. 10в, ал. 1, т. 5, ал. 2, т. 6 във връзка с чл. 198в, ал. 6, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилинка за организацията и дейността на асоциациите по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 15 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление местна администрация, Общински съвет – Лом:

**В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом да представлява Община Лом, упълномощава инж. Валентин Евтимов, заместник кмет на Община Лом - резервен член, да представлява Община Лом, упълномощава инж. Весела Спиридонова, директор дирекция ТСУБ при Община Лом – резервен член, да представлява Община Лом.**

**В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, взема следното решение по дневния ред и упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом и/или който и да е от резервните членове да гласува/т по следния начин:**

**По т. 1 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана приема отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Монтана за 2017 г..

**По т. 2 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана приема отчет за изпълнение на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Монтана за 2017г..

**По т. 3 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана приема бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана за 2018 г..

**По т. 4 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана одобрява Проект на подробна инвестиционна програма за инвестиции в активи – ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост през 2018 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения договор с асоциацията по водоснабдяване и канализация и дължима престация от оператора – ВиК ООД, гр. Монтана.

**По т. 5 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана одобрява Проект на обобщена инвестиционна програма за инвестиции в активи – ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост за периода 2016-2030 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения договор с асоциацията по водоснабдяване и канализация и дължима престация от оператора – ВиК ООД, гр. Монтана.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 403

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По девета точка

Докладна записка № 22/14.02.2018 г. т Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Създаване на комисия за разпределяне на фонд „Спешни и инцидентни случаи“ за 2018 г. за нуждаещи се граждани от Община Лом и Методика за разпределяне на средствата от Фонд „Спешни и инцидентни случай“ за 2018 г.

Комисиите към Общински съвет – Лом приемат докладната.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ и 2 гласа „против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 403**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т. 1 и т.23 от ЗМСМА:

1.Създава комисия, която да разпределя средствата от фонд „Спешни и инцидентни случаи” за 2018 г. в състав:

Председател: Гинка Иванова-Заместник-кмет на Община Лом;

Членове:

1. Альона Арсенова – Директор Дирекция „Хуманитарни и социални дейности и програми за заетост”;

2. Д-р Георги Гаврилов – Общински съветник;

3.Юлия Горанова – Общински съветник;

4. Хилда Владимирова– Директор Дирекция „Социално подпомагане”-Лом;

2. Приема Методика за разпределяне на средствата от фонд „Спешни и инцидентни случаи” за 2018 г.;

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 404

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По десета точка

Докладна записка № 23/14.02.2018 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом относно: ПУП-ПЗ за смяна предназначението на общински ПИ 44238.57.6 по кадастралната карта на гр. Лом от Земеделска, НТП нива, в За компостираща инсталация.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 404**

На основание чл. 21, ал. 1 т.11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал.(1) от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП – ПРЗ за преотреждане на ПИ 44238.57.6 по кадастралната карта на гр. Лом от земеделска, НТП нива в „За изграждане на съоръжение и инсталации за третиране на отпадъци /компостираща инсталация за разделяне и третиране на зелени и/или биоразградими отпадъци/“.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 405

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По единадесета точка

Дкладна записка № 24/14.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: ПУП - ПР за промяна границата между УПИ XIII и УПИ XXIII в кв. 199 по регулационния план на гр. Лом и обособяване на нов УПИ, съгласно документите за собственост.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 405**

На основание чл. 21, ал. 1 т.11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал.(1) от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП - ПР за промяна границата между УПИ XIII и УПИ XXIII в кв. 199 по регулационния план на гр. Лом и обособяване на нов УПИ, съгласно документите за собственост.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 406

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По дванадесета точка

Докладна записка № 25/14.02.2018 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет – Лом относно: Отчет на изпълнение на решениета на Общински съвет – Лом за второто шестмесечие на 2017 г.

Комисиите към Общински съвет – Лом приемат докладната.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 406**

На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА, Общински съвет – Лом приема Отчет за дейността на Общински съвет - Лом и неговите комисии за периода от 01.01.2017 г. – 30.06.2017 г.

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛОМ**

**№ Относно Изпълнение**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 317 | Общинският съвет на Община Лом прие на 03.08.2017 г. да проведе извънредно заседание на Общински съвет – Лом. | Не изпълнено |
|  |  |  |
| 318 | Общински съвет на Община Лом на основание чл.21, ал1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.20, ал.1, ал.3, ал.4 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:   1. Дава съгласието си да се учреди право на ползване върху имот – частна общинска собственост, представляващ помещение (салон), находящо се на V-ия етаж от административната сграда на ул. „П. Волов” № 1 ,гр. Лом на **сдружение с обществено полезна дейност** **„Спортен клуб по тенис на маса Артанес -04” гр. Лом,** за спортно – тренировъчна дейност, за срок от 10 години. 2. Упълномощава кмета на Община Лом да издаде заповед и сключи договор за безвъзмездно право на ползване. | Изпълнено |
| 319 | Общински съвет на Община Лом:  На основание чл.21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал. 6 и ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление  и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 102, ал. 6 от Закона за лечебните заведения:  1. Дава съгласие да се предостави под наем без търг или конкурс помещения –общинска собственост за здравни дейности, с площ 87 кв.м., находящи се в сграда с идентификатор 44238.502.1110.1 по кадастралната карта на гр. Лом, кв. Младеново, ул. „Софийска” № 58 А,гр. Лом, за оказване на първична извънболнична медицинска помощ на населението. на „**Индивидуална практика за първична извънболнична медицинска помощ – д-р Кристиян Цеков” ЕООД**, представлявано от д-р Кристиян Цеков;  2. Договорът за наем на общинската собственост да се сключи за срок от 3 (три) години, при наемни цени определени с Тарифата за базисни наемни цени на Община Лом и съгласно изискванията на чл. 102, ал.6 от Закона за лечебните заведения. | Изпълнено |
| 320 | Общинският съвет на Община Лом:  На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Лом през 2017 г., като записва в раздел: **Имоти, които общината има намерение да предостави под наем,** под № 18, следния имот:   |  |  | | --- | --- | | 18. | Масивна сграда с идентификатор 44238.505.6217.1, /цялата или части от нея/, със застроена площ 534 кв.м., находяща се в имот с идентификатор 44238.505.6217, в гр. Лом, ул. Пристанищна” № 48. | | Изпълнено |
| 321 | Общински съвет на Община Лом:  На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, променя в **т. 3** от свое Решение № 307 взето с Протокол № 38/30.06.2017 г., изречението:  **Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко- продажба със съсобственика Ивайло Игнатов Игнатов,**  по следния начин:  **Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко - продажба със съсобственика „АРГУС 07” ЕООД, представлявано от Ивайло Игнатов Игнатов.** | Изпълнено |
| 322 | Общински съвет на Община Лом:  На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1, чл. 41, ал.2 от Закона за общинска собственост, и във връзка с чл. 22, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти, приема пазарните оценки на:  1.Поземлен имот с идентификатор 44238.505.6381 по кадастралната карта ( стар идентификатор част от незастроен УПИ ХІ в кв. 29 по регулационния план на гр. Лом), с площ 487 кв.м., находящ се на ул.”Ал. Стамболийски” № 16 в гр. Лом, записан под № 3 в Програмата, в размер на **20 550.00лв**.  2. Поземлен имот с идентификатор 44238.505.6382 по кадастралната карта ( стар идентификатор част от незастроен УПИ ХІ в кв. 29 по регулационния план на гр. Лом), с площ 515 кв.м., находящ се на ул.”Ал. Стамболийски” № 14 в гр. Лом, записан под № 4 в Програмата, в размер на **21 730.00 лв.**  3. Незастроен поземлен имот с идентификатор 44238.500.122, с площ 302 кв.м., попадащ в УПИ V в кв.283 по регулационния план на гр. Лом, записан под№ 12 в Програмата, в размер на **10 060.00 лв.**  Към пазарните оценки се следват 2% режийни разноски, 2,6% данък за придобиване на имущество по възмезден начин.  На основание чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, сделките са облагаеми с ДДС.    Упълномощава кмета на общината да организира и проведе търгове за продажба на имотите, издаде заповеди и сключи договори за покупко- продажба. | Оценките са приети, но имотите не са продадени (не се явиха кандидати) |
| 323 | Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 36в, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане:   1. Считано от 01.01.2018 г. увеличава общия капацитет на социалната услуга в общността „Център за обществена подкрепа“ – град Лом от 50 на 60 места. 2. Възлага на Кмета на Общината да изпратирешението на Общински съвет – Лом до Регионална Дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Монтана за изготвяне на предложение до Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане – гр. София. | Изпълнено. Считано от 01.02.2018 г. |
| 324 | На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Лом дава съгласие да бъде отпусната сумата от 700 лева на Цветомир Красимиров Цеков с ЕГН 9803313262 и адрес: град Лом, ул. „Бунар Хисар“ № 2 за заплащане на годишна такса за обучение като редовен студент в Технически университет – София.  Финансовите средства да бъдат осигурени по &42-14 – Пмощи, осигурени от Общински съвет, дейност ИЗО. | Изпълнено. Преведени на 03.08.2017 г. по банков път. |
| 325 | На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА във връзка с кандидатстване на Община Лом с проектно предложение по процедура BG16RFOP001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, Общински съвет на Община Лом приема промяна в т.2.1 от свое Решение №309 от Протокол № 38/30.06.2017 г., както следва:   |  |  | | --- | --- | | било | става | | * 1. За услугата „*Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства“ –* първи етаж от масивна сграда със застроена площ 385 м2, поземлен имот с идентификатор 44238.506.2414.1 в УПИ І на кв.113 по кадастралната карта на града (бивш Дом за деца „Милосърдие“), с адрес: гр. Лом, ул. „Димитър Ангелов“ №5, Акт за публична общинска собственост №1351/ 21.11.2007 г.. | 2.1 „За услугата „*Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства“ –* етаж от масивна сграда със застроена площ 385 м2, поземлен имот с идентификатор 44238.506.2514.1 в УПИ І на кв.113 по кадастралната карта на града (бивш Дом за деца „Милосърдие“), с адрес: гр. Лом, ул. „Димитър Ангелов“ №5, Акт за публична общинска собственост №1351/ 21.11.2007 г.“; | | Изпълнено. |
| 326 | На основание чл.27, ал.6 от ЗМСМА, Общински съвет – Лом приема Отчет за дейността на Общински съвет - Лом и неговите комисии за периода от 01.01.2017 г. – 30.06.2017 г. | Прието. |
| 327 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.7, ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж дава съгласие за внасяне на предложение в Министерския съвет за отпускане на персонална пенсия на наследника на Боян Георгиев Кирилов, Горан Боянов Георгиев с ЕГН 0245133240 живущ, общ. Лом, с. Сталийска махала, ул. „Първа“ № 99. | Изпълнено. |
| 328 | Общинския съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.1,т.6 от ЗМСМА, чл. 137 ал. 2 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл. 47, ал.2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане изпълнение и отчитане на бюджета на Община Лом – **приема** представената информация за текущото изпълнение на бюджета на Община Лом за първото шестмесечие на 2017 г. по приходната и разходната му част.  Неразделна част от представената информация е приложения отчет за касово изпълнение на бюджета, сметките за средствата от Европейския съюз и сметките за чужди средства, Отчет за приходите и разходите, и счетоводен баланс на Община Лом към 30.06.2017 г. | Изпълнено |
| 329 | Общински съвет на Община Лом на основание чл.21, ал1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.20, ал.1, т. 1, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:  **1.**Дава съгласието си да се учреди право на ползване върху имот – частна общинска собственост, представляващ помещение с площ 28.80 кв.м.,находящо се на IV-ия етаж от административната сграда на ул. „П. Волов” № 1, гр. Лом на **Клуб на туристите ветерани гр. Лом -** за осъществяване на дейността му, за срок от 5 /пет/ години.  **2**.Упълномощава кмета на Община Лом да издаде заповед и сключи договор за безвъзмездно право на ползване. | Изпълнено. |
| 330 | Общинският съвет на Община Лом:  На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом през 2017 г., като записва в Раздел: **Описание на имотите, които общината има намерение да продаде по реда на чл.47 от ЗОС,** под номер 4 следния имот:   |  |  | | --- | --- | | 4. | Двустайно общинско жилище със застроена площ 78.00 кв.м., с идентификатор 44238.505.1011.5.42 по кадастралната карта, находящо се на ул. „Пристанищна” № 44, ет. 11, ап. № 42 | | Изпълнено. |
| 331 | Общински съвет на Община Лом:  На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 1 и т. 2 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинска собственост, и във връзка с чл. 22, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти, приема пазарната оценка на:  **Идеална част от урегулиран поземлен имот с проектен идентификатор 44238.505.6406, съгласно скица проект № 15-270660/12.06.2017 г. на СГКК – Монтана, с площ 628 кв.м. Целият имот е с площ 847 кв.м., в размер на 26 380.00лв.**  Към пазарната оценка се следват 2% режийни разноски и 2,6% данък за придобиване на имущество по възмезден начин.  На основание чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, сделката е облагаема с ДДС.  Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за ликвидиране на съсобственост чрез делба със съсобственика **Борислав Цветанов Борисов.** | Изпълнено. |
| 332 | На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.181,ал.1, т.2 от Закона за горите :  1. Определя управлението на горските територии – собственост на Община Лом, да се осъществява от Северозападно държавно предприятие- Враца, Териториално поделение Държавно горско стопанство - Лом , въз основа на договор.  2. Утвърждава договор за управление на горските територии общинска собственост за срок от 3 (три )години, считано от датата на подписване )  3. Възлага на кмета на Община Лом да извърши всички правни и фактически действия произтичащи от 1 и да сключи договор с Държавно горско стопанство – Лом. | Изпълнено. |
| 333 | 1**.** Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА дава съгласие да бъдат запазени като самостоятелни за учебната 2017/2018 г. паралелки с пълняемост под нормативния минимум в общински училища както следва:  **1.1. ОУ „Св.св. Кирил и Методий” – с. Ковачица:**  - първи клас – 5 ученици;  - втори клас – 11 ученици;  - трети клас – 4 ученици;  - четвърти клас – 8 ученици;  - пети клас – 9 ученици;  - шести клас – 13 ученици;  - седми клас – 7 ученици;  Самостоятелността на паралелките се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал.1, т. 1 на Наредба № 7/29.11.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.  **1.2. ОУ “Кирил и Методий” – с. Замфир:**  - подготвителна група - 10 деца;  - първи клас – 10 ученици;  - втори клас – 7 ученици;  - трети клас – 7 ученици;  - четвърти клас – 8 ученици;  - пети клас – 8 ученици;  - шести клас – 9 ученици;  - седми клас – 11 ученици;  Самостоятелността на паралелките се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 на Наредба № 7/29.11.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.  **1.3. ОУ „Св. Климент Охридски” – с. Сталийска махала:**  - подготвителна група - 9 деца;  - първи клас – 10 ученици;  - втори клас – 9 ученици;  - трети клас – 14 ученици;  - четвърти клас – 12 ученици;  - пети клас – 14 ученици;  - шести клас – 12 ученици;  - седми клас – 14 ученици;  Самостоятелността на паралелките се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 на Наредба № 7/29.11.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.  **1.4. СУ„Димитър Маринов” – гр. Лом:**  - втори „Б“ клас – 14 ученици;  - шести „А“ клас – 17 ученици;  - десети „А“ клас – 15 ученици;  - единадесети „Б“ клас – 13 ученици;  Самостоятелността на паралелките се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 на Наредба № 7/29.11.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.  **1.5. СУ „Отец Паисий” – гр. Лом:**  - първи клас – 10 ученици;  - трети клас – 14 ученици;  - десети клас - 17 ученици;  - единадесети клас – 14 ученици;  Самостоятелността на паралелките се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 на Наредба № 7/29.11.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.  **1.6. ОУ „Христо Ботев” – гр. Лом:**  - първи „А“ клас – 10 ученици;  - трети „А“ клас – 15 ученици;  - пети „А“ клас – 12 ученици;  - шести „А“ клас – 11 ученици;  - седми „А“ клас – 12 ученици;  Самостоятелността на паралелката се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 на Наредба № 7/29.11.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.  **1.7. I ОУ „Никола Първанов” – гр. Лом:**  - втори „А“ клас – 13 ученици;  - втори „В“ клас – 14 ученици;  - шести „А“ клас – 17 ученици;  - шести „В“ клас – 15 ученици;  Самостоятелността на паралелката се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 на Наредба № 7/29.11.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.  **1.8. ПГ „Найден Геров” – гр. Лом:**  - единадесети „В“ клас – една паралека профил „Технологичен – информационни технологии”– с пълняемост 13 ученици;  - дванадесети „В“ – една паралека профил „Технологичен – информационни технологии”– с пълняемост 13 ученици;  Самостоятелността на паралелката се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 на Наредба № 7 за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена.  **1.9. ПГХЗ „Дм. Ив. Менделеев“ – гр. Лом:**  1.9.1. Паралелки по професия „Работник в заведенията за хранене и развлечения“, специалност „Работник в производството на кулинарни изделия в заведения за хранене и развлеченя“:  - осми клас – 5 ученици;  - девети клас – 4 ученици;  1.9.2. девети клас - паралелка по професия „Икономист“ – 14 ученици;  Самостоятелността на паралелката се запазва при спазване на изискванията на чл. 11, ал. 1, т. 2 и ал. 2 на Наредба № 7 за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена и чл. 29, ал.4 от Наредба № 11/28.03.2005 г. на МОН.  **2.** При необходимост Община Лом ще дофинансира училищата с маломерни паралелки от общинския бюджет – „Местни приходи”. | Изпълнено. |
| 334 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 1 на ПМС № 128 от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища:   1. Дава съгласие Община Лом да внесе предложение в Министерство на   образованието и науката за включване в Списъка на средищните детски градини и училища за следните училища:   * Първо основно училище "Никола Първанов", гр. Лом; * Средно училище "Димитър Маринов", гр. Лом;  1. Възлага на Кмета на Община Лом да внесе мотивирано предложение в   Министерството на образованието и науката в срок до 10 септември 2017 година за включване на посочените в т.1 от настоящото решение средищни училища в Списъка на средищните детски градини и училища | Изпълнено. |
| 335 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 54, ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 5, ал. 1 от ПМС 121 от 23.06.2017 г. на Министерски съвет:  **І.** Предлага на Министъра на образованието и науката, в списъка на защитените детски градини и училища за 2017/2018 г., да бъде включено Основно училище ”Св. Св. Кирил и Методий”, с. Ковачица  **Мотиви**:  1. Училището е общинско по смисъла на чл. 38, ал. 1, т. 2 (основно І – VII клас включително). Най-близкото друго училище се намира на 15 км. в гр. Лом. Ако ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, с. Ковачица бъде закрито или преобразувано ще се наруши достъпът до образование на учениците. Пътуващите ученици от с. Станево от І до VІІ клас са 13 бр. За всички тях най-близките училища в гр. Лом ще са на повече от 20 км. по недобра пътна мрежа.  2. В ОУ ”Св. Св. Кирил и Методий” са създадени условия за целодневна организация на учебния ден.  3. Училището отговарят на здравно-хигиенните условия за възпитание, социализация и обучение на децата и учениците.  **ІІ**. Възлага на Кмета на Община Лом да внесе в Министерство на образованието и науката мотивирано предложение и решението на Общинския съвет за включване на Основно училище ”Св. Св. Кирил и Методий”, с. Ковачица в Списъка на защитените детските градини и училища за 2017/ 2018 учебна година.  Предложението да съдържа предвидената в чл. 5 от ПМС № 121/23.06.2017 г.  информация. | Изпълнено. |
| 336 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация определя Професионална гимназия по селско стопанство „Дунавска земя”, с. Ковачица за преимуществен ползвател на моторно превозно средство - Отойол, модел „E 27.14 School Bus”, с регистрационен номер М 4859 ВВ.  Възлага на Кмета на Община Лом със своя заповед да определи маршрутното разписание на училищния автобус. | Изпълнено. |
| 337 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:  1. Определя ОУ „Н. Първанов”, ОУ „К. Фотинов” и СУ „Д. Маринов” за преимуществени ползватели на училищен автобус - марка „Ситроен“, модел „Джъмпер“, 16+1 места, рег. № СВ 6908 ВТ.  2. Възлага на Кмета на Община Лом със своя заповед да определи маршрутното разписание на училищния автобус. | Изпълнено. |
| 338 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал.1, т. 10 и т. 24 и ал. 2, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, и в изпълнение на член 4, т. 4.3 от Общите условия на Допълнително споразумение №1 към Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № BG05FMOP001-3.002-0119-C01 по проект «Осигуряване на топъл обяд в град Лом» по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, съфинансирана от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица  Упълномощава кмета на Община Лом – г-жа Пенка Пенкова да подпише Запис на заповед без протест и разноски и без удръжки от какъвто и да е характер, срещу представянето на този запис на заповед да заплати на ПОЕМАТЕЛЯ – Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане или на негова заповед сумата: 30 962,40 лв, (словом: тридесет хиляди деветстотин и шестдесет и два лева и четиридесет стотинки) лв. за обезпечаване на авансово плащане по Допълнително Споразумение №1 към Договор № BG05FMOP001-3.002-0119-C01 по проект «Осигуряване на топъл обяд в град Лом» по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане. | Изпълнено. |
| 339 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:   1. Приема Актуализиран План за действие на Община Лом за подкрепа на интеграционните политики за периода 2017 – 2020 г., като приложение към Областната стратегия на Област Монтана за интегриране на ромите 2012-2020 г. 2. Възлага на Кмета на Община Лом да изпрати на Областния управител на Област Монтана приетия План на хартиен и електронен носител с решението на Общински съвет –Лом, като приложение към Областната стратегия на Област Монтана за интегриране на ромите 2012-2020 г. | Изпълнено. |
| 340 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА във връзка с изискванията на УО на ОПРР 2014-2020 за кандидатстване по процедура BG16RFOP001-1.039 «Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020» на Приоритетна ос 1 «Устойчиво и интегрирано градско развитие» на ОП «Региони в растеж 2014-2020 г.»  Дава съгласие, Община Лом да кандидатства с проектно предложение „Обновени градски пространства в град Лом“ по инвестиционен приоритет 3 „Градска среда” на процедура BG16RFOP001-1.039 – «Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020», Приоритетна ос 1 «Устойчиво и интегрирано градско развитие» на ОП «Региони в растеж 2014-2020 г.»;  Гарантира, че за предложения проект е осигурена устойчивост и че видът и предназначението на съответния(те) обект(и), включени в проекта, няма да бъде променян за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане към бенефициента; | През електронния модул ИСУН2020 на 24.11.2017 г. е подадено проектно предложение с наименование „Обновени градски пространства в град Лом. Проектът е в процес на оценка от Междинно звено при Община Лом. |
| 341 | На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 42, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие във връзка с чл.33, ал.1 от Закона за регионалното развитие, Общински съвет Лом приема Доклад за резултатите от Междинна оценка на изпълнението на ОПР 2014-2020 г. на Община Лом за периода 01.01.2014-31.12.2016 г. | Изготвен е Доклад за резултатите от Междинната оценка за изпълнението на ОПР 2014-2020 г. на Община Лом. Същият е актуално действащ документ, публикуван е на интернет страницата на Община Лом. |
| 342 | На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинския съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП – ПР за разделяне на УПИ I „За училище“, кв. 12 по регулационния план на гр. Лом, кв. Момин брод и образуване на два нови УПИ I „За детска градина“ и УПИ III „За обществено обслужване“. | В процес на проектиране. |
| 343 | 1. Общинския съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.1,т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 140, ал.1, ал.2 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.45, ал.1 и ал.5 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Лом – **приема** представения отчет за изпълнение бюджета на Община Лом за 2016 г. по приходната и разходната му част и на средствата от Европейския съюз. 2. Общинския съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.9 от Закона за общинския дълг, приема годишен отчет за състоянието на общинския дълг като неразделна част от отчета за изпълнението на общинския бюджет за 2016 г. | Изпълнено. |
| 344 | На основание чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 15, ал. 3 от Закона за общинския дълг, Общински съвет – Лом, приема Наредба за определяне на условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти, които ще се финансират чрез дългосрочен дълг.  Настоящата Наредба за определяне на условията за провеждане на обществено обсъжгдане на проекти, които ще се финансират чрез дългосрочен вълг влиза в сила от датата на приемането й. | Изпълнено. |
| 345 | Общински съвет на Община Лом:  На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4, чл.41, ал.2 от Закона за общинска собственост и във връзка с чл.22, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:  **1. Приема пазарните оценки на сградите с включено право на строеж върху застроената част от имота на:**  1.1. Масивна сграда – трафопост, с диспечерско име ТП „Кв.38”, сграда с идентификатор **44238.505.906.5**, със застроена площ 86 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор **44238.505.906**, гр. Лом, ул. „Филип Тотю”, № 11 в размер на **26 690.00 лв**. (двадесет и шест хиляди шестстотин и деветдесет лева).  1.2. Масивна сграда – трафопост, с диспечерско име ТП „Аспарух”, сграда с идентификатор 44238.505.2257.9, със застроена площ 92 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 44238.505.2257, гр. Лом, ул. „Славянска”, в размер на **32 700.00 лв.** (тридесет и две хиляди и седемстотин лева).  Към пазарните оценки се следват 2% режийни разноски и 2,6% данък за придобиване на имущество по възмезден начин.  На основание чл. 45, ал. 3 от ЗДДС, за горепосочените суми **не се дължи ДДС.**  Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор с „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД за продажба на имотите.   1. **Приема пазарните оценки на енергийни съоръженията (оборудване и трансформатор) на:**   2.1. Трансформаторен пост, с диспечерско име ТП „Кв.38” (МТ\_0847), с идентификатор 44238.505.906.5, находящ се в поземлен имот с идентификатор 44238.505.906, гр. Лом, ул. „Филип Тотю” № 11, в размер на 29 438.80 лв. (двадесет и девет хиляди четиристотин тридесет и осем лева и осемдесет стотинки) без ДДС или 35 326.56 лв. (тридесет и пет хиляди триста двадесет и шест лева и петдесет и шест стотинки) с вкл. ДДС.  2.2. Трансформаторен пост, с диспечерско име ТП „Аспарух” (МТ\_0797), с идентификатор 44238.505.2257.9, находящ се в поземлен имот с идентификатор 44238.505.2257, гр. Лом, ул. „Славянска”, в размер на 22 222.00 лв. (двадесет и две хиляди двеста двадесет и два лева) без ДДС или 26 666.40 лв. (двадесет и шест хиляди шест стотин шестдесет и шест лева и четиридесет стотинки) с вкл. ДДС.  Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор с „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД, за продажба на съоръженията (оборудване и трансформатор), след приключване на процедурите по изкупуване на сградите. | Изпълнено. |
| 346 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.19, ал.11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, § 14 от ПЗР на ЗИД на Закона за опазване на земеделските земи в изпълнение задължението си по & 27, ал.2, т.1  от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към ЗСПЗЗ, предоставя за деактуване следния имот от Общинския поземлен фонд :  - имот № 053102, с площ 7,013 дка., начин на трайно ползване „ливада”, категория на земята - пета , местност „ Епорана” | Изпълнено. |
| 347 | На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл.1 , ал.2 от ЗМДТ, Общински съвет Лом, приема изменения в Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Лом, както следва:  **Било:**  Чл.10. (1) Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на четири равни вноски в следните срокове: от 1 февруари до 31 март, до 30 юни, до 30 септември и до 30 ноември на годината, за която е дължим.  (2) На предплатилите в първия срок за цялата година се прави отстъпка от 5 на сто.  **Става:**  Чл.10. (1) Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим.  (2) На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.  **Било:**  чл.14. **-** Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на 1.6 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот за физически лица и 2 на хиляда върху отчетната стойност на недвижимия имот за юридически лица.  **Става:**  чл.14 - Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на 1.6 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот за физически лица и 2 на хиляда върху по-високата между отчетната им стойност и данъчната оценка съгласно приложение № 2 от ЗМДТ.  **Било:**  чл.16**.**(1) Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е отчетната им стойност, а за жилищните имоти на предприятията - данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.  **Става:**  чл.16.(1) Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията, е по-високата между отчетната им стойност и данъчната оценка съгласно приложение № 2 от ЗМДТ, а за жилищните имоти - данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от ЗМДТ.  Измененията в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Лом влиза в сила от дата на приемането. | Изпълнено. |
| 348 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и във връзка с т. 12, ал. 2 от ЗМСМА:  При подаване на проектното предложение „Обновени градски пространства в град Лом“, с който се кандидатства за финансиране по Инвестиционене приоритет 3 „Градска среда“ на Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на ОП „Региони в растеж 2014-2020 г.“ бенефициентът Община Лом поема ангажимент за осигуряване на необходимия ресурс – 500 хил. лв., чрез собствени средства, вземане на кредит или друг източник на финансиране за изграждане на подземната инфраструктура по определените участъци от улици в Подзона 1, 2, 3 и 4 от Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Лом, преди стартиране на СМР по ОПРР 2014 – 2020. | Поетият ангажимент за осигуряване на ресурс в размер на 500 хил. лв. е разчетен в Бюджета на Община Лом. В процес на подготовка са количествено-стойностни сметки за определяне на точния размер на разходите. |
| 349 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от ЗМСМА, реши:   1. Упълномощава за представител на Община Лом на Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев“ , което ще се проведе на 28.09.2017 г. от 11.00 часа – Анжело Иванов – Директор дирекция „Хуманитарни дейности и международно сътрудничество“ към Община Лом 2. Съгласува следната позиция на Община Лом по въпросите от дневния ред:    1. Приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите, чрез освобождаване на Светлана Михайловна Йорданова и избор на нейно място за член на Съвета на директорите на Милена Неделкова Неделкова.    2. Определя възнъграждението на членовете на Съвета на Директорите, на които няма да бъде възложено управленето, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членове на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението могат да получават въпросното възнаграждение, в случаите в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт. | Изпълнено. |
| 350 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предоставя за ползване на Професионална гимназия по селско стопанство „Дунавска земя”, с. Ковачица моторно превозно средство - училищен автобус, марка „Форд“, модел „Транзит ФТ 350“, с рег. № М 5230 ВА. | Изпълнено. |
| 351 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж дава съгласие за внасяне на предложение в Министерския съвет за отпускане на персонална пенсия на наследника на Видин Николов Митов, Радослав Видинов Митов с ЕГН 9908266589 живущ в гр. Лом, ул. „Пристанищна“ № 17, вх. Д, ап. 17. | Изпълнено. |
| 352 | На основание чл.21, ал.1, т.6, чл.52, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси, чл.38, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Лом, Приема да се извърши актуализация на бюджета на Община Лом за 2017 г.,в частта за капиталови разходи както следва:  **По разходната част на бюджета**   1. Намалява средствата предвидени в Бюджет 2017г., във функция VIII. „Икономически дейности и услуги“ , Дейност 832 „ Служби и дейности по поддържане , ремонт и изграждане на пътища“,.- §10-30 с 41 800лева /Четиридесет и една хиляди и осемстотин лв./.   **§ 10- 30 Било 280 000лева Става 238 200лева**   1. Увеличава средствата за капиталови разходи предвидени в Бюджет 2017г., Функция VI. „Жилищно строителство, благоустройство,комунално стопанство и опазване на околната среда“   в дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие” - § 51 00 с 41 800лева /Четиридесет и една хиляди и осемстотин лв./.  **§ 51- 00 Било 535 000лева Става 576 800лева** | Изпълнено. |
| 353 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 1, т. 7 от Наредбата за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговските дружества с общинско участие, приема за сведение отчета на „ДКЦ 1 – ЛОМ“ ЕООД гр. Лом за първото шестмесечие на 2017 г. | Прието. |
| 354 | Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 40, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, приема пазарната оценка на:   1. Тристайно общинско жилище – апартамент № 40, със застроена площ 83,28 кв. м., представляващо сомостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.506.3905.2.1 по кадастралната карта находящо се в кв. „Зорница“ бл. 4-3, вх. В, ет. 1 ап. 40 в гр. Лом, в размер на 12 790.00 лв.   Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко – продажба на общинското жилище с наемателя му Марияна Атанасова Велиева.   1. Двустайно общинско жилище със застроена площ 78.00 кв. м., с идентификатор 44238.505.1011.5.42 по кадастралната карта, находящо се на ул. „Пристанищна“ № 44, ет. 11, ап. № 42 в гр. Лом, в размер на 24 980.00 лв.   Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко – продажба на общинското жилище с наемателя му Серьожа Борисов Влъчков.  Към пазарните оценки и на двата имота се следват 2 % режийни разноски и 2,6 % данък за придобиване на имущество по възмезден начин. | Изпълнено. |
| 355 | Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 16 от Специалните условия на Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.034-0001-C01 за проект „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, финансиран по процедура BG16RFOP001-1.034- Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 -2020 – Лом, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и нитегрирано градско развитие“, на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 г.:  Упълномощава Кмета на Община Лом да подпише Запис на Заповед, без протест, без разноски, платима на предявяване в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройствато, за обезпечаване на авансово плащане по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.034-0001-C01 за проект „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, финансиран по процедура BG16RFOP001-1.034 – Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 -2020 – Лом, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, на ОП „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г. | Запис на заповед е подписана от Кмета на Община Лом. Подадено е авансово искане към УО на ОП „Региони в растеж“. Искането е одобрено и са получени средства в размер на 116 958,62 лв. |
| 356 | На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.37 в, ал.16 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 75 б, ал.2 от Правилника за прилагане закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл.34 а, ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд  1. Дава съгласие кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за предоставяне под наем на имотите – полски пътища за стопанската 2017 – 2018 г. на земеделски производители, които са определени за ползватели съгласно заповедите по чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи  2. В едномесечен срок от издаване на заповедта на кмета на общината ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата определена за ползване на полските пътища и сключват договори за стопанската 2017-2018 г.в размер на средно рентно плащане за землището както следва  - 25,00 лв./дка., съгласно заповед №. 379/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Добри дол, общ. Лом.  - 20,00 лв./ дка., съгласно заповед №. 380/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Долно Линево, общ. Лом.  - 37,00 лв. / дка., съгласно заповед №. 382/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Ковачица, общ. Лом.  - 35,00 лв. /дка., съгласно заповед №. 383/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището гр. Лом.  - 26,00 лв./дка., съгласно заповед №. 384/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Орсоя, общ. Лом.  - 30,00 лв./дка., съгласно заповед №. 385/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Сливата, общ. Лом.  - 23,00 лв./дка., съгласно заповед №. 386/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Сталийска махала, общ. Лом.  - 38,00 лв./дка., съгласно заповед №. 387/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Станево, общ. Лом.  - 15,00 лв. /дка., съгласно заповед №. 388/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Трайково общ. Лом, както и Приложение 1 – Регистър, неразделна част от заповедта.  - 17,00 лв./дка., съгласно заповед №. 381/05.10.2017.г, на директора на ОД „Земеделие” – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за землището на с. Замфир, общ. Лом.  2. В договорите за наем да се запише условието, че ползвателя, на който са предоставени полските пътища е длъжен да осигури достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанска година. | Изпълнено. |
| 357 | На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП – ПРЗ за промяна регулационните граници на УПИ V, УПИ VI и УПИ VII в кв. 99 по регулационния план на гр. Лом, като от УПИ V, УПИ VI и УПИ VII се образуват нови УПИ V и УПИ VII и промяна кадастралните граници между ПИ 44238.505.6182 (улица, публична общинска собственост) и ПИ 44238.505.6298 (частна собственост). | В процес на изпълнение. |
| 358 | Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управелние и разпореждане с имотите – общинска собстевонст на Община Лом през 2017 г., като записва:  В раздел: **Прекратяване на съсобственост между общината и физически или юридически лица по реда на чл. 36 от ЗОС, под № 9**, следния имот:   |  |  | | --- | --- | | 9. | Поземлен имот с идентификатор 44238.506.3302, с площ 486 кв. м., представляващ УПИ ХХI, в кв. 169, гр. Лом, ул. „Каварна“ № 21 | | Изпълнено. |
| 359 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправлени и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската осбственост, чл. 34 от Наредбата за реда за придобиване, управелние и разпореждане с общинско имущество и Ценоразпис за продажба на дървесина от временен склад утвърден от директора на СЗДП (Северозападно държавна предприятие) гр. Враца:   1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на 13.296 куб.м. тополова дървесина, добита при разчистване на пасища в имоти общинска собственост № 059340 и № 059341. 2. Приема начална тръжна цена за продажба на тополова дървесина, както следва:  * За 10.026 куб.м. тополова дървесина с диаметър на тънкия край над 30 см. По 85 лв./куб.м. или 1130.60 лв. за цялото количество без ДДС /1356.19 лв. с ДДС/ * За 3.270 куб.м. тополова дървесина с диаметър на тънкия край 18 – 29 см., по 75.00/куб.м. или 245.25 лв.без ДДС /294.30 лв. с ДДС/  1. Упълномощава кмета на Община Лом да организира и проведе търг съгласно изискванията на чл. 34 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да издаде заповед и сключи договор за покупко – продажба. | Изпълнено. |
| 360 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет, гр. Лом приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2017 г. съгласно приложената по-долу таблица и актуализирано Приложение 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  |  |  | | |  | | |  |  | |  | | | |  | |  | | |  | | **ОБЕКТИ** | | | | | | | **функция** | | **РБ** | | | | | **МБ** | | | | **икономия +** | | | | | **било** | | **става** | | | **било** | | **става** | | **преразход -** | | | | | 1.15.Възстановяване на компрометирани улични настилки на територията на гр. Лом | | | | | | | О6 | | 34556 | | 37556 | | | 58390 | | 65990 | | -10600 | | | | | 1.16. Ремонт покрив кметство Орсоя | | | | | | | О6 | | 3000 | | 0 | | |  | |  | | 3000 | | | | | 2.1. Провеждане на Инженерно геоложки проучвания, Хидрогеоложки проучвания, оценка на устойчивостта на свлачищата и склона и изграждане на КИС на обект "Укрепване свлачища кв. Боруна - гр. Лом" във връзка с кандидатстване по процедура № BG 16М1ОР002-4.003 „Превенция и противодействие на свлачищните процеси за ограничаване на риска от тях (вкл. по Републиканска пътна мрежа)“по приоритетна ос 4 на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ | | | | | | | О6 | |  | |  | | | 125000 | | 104400 | | 20600 | | | | | 2.30. Доставка на дъски за почистване на сняг | | | | | | | О1 | |  | |  | | | 0 | | 13000 | | -13000 | | | | | 2.31. Доставка на контейнер - склад за съхранение на пелети за ДПЛД и ДСХ, с. Добри дол | | | | | | | О5 | |  | |  | | | 0 | | 4210 | | 4210 | | | | | **ОБЩО** | | | | | | |  | | **37556** | | **37556** | | | **183390** | | **187600** | | **4210** | | | | |  |  |  |  | | | |  |  | |  |  | | |  | | |  | | |  | |   **Забележка: сумата от 4210 лева за позиция 2.31 е осигурена от дейността по домовете.**  Възлага на Кмета да извърши промяната. | Изпълнено. |
| 361 | На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл.9 от ЗМДТ, Общински съвет Лом, приема изменения и допълнения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Лом, както следва:  **Било:**  Чл.13. Таксата се заплаща от:  3. за общински и държавни имоти, ползвани или наети от други лица, таксата се заплаща от общината, съответно от държавата, за сметка на наемателя, съответно на ползвателя;  **Става:**  Чл.13. Таксата се заплаща от:  т.3. - за имот-държавна или общинска собственост, таксата се заплаща от лицето, на което имотът е предоставен за управление.  Създава се НОВА т.4. - При концесия данъчно задължен е концесионерът. При концесия за добив данъчно задължено лице е собственикът, с изключение на случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответната част от него.  **Било:**  Чл.19 (3) За ползване на терени, съоръжения и помещения, предоставени на разпореждане на ОП „Пазар“, се събира такса за ползване и такса за почистване, извозване и депониране на отпадъци от дейността, съгласно Приложение 3.  **Става:**  Чл.19 (3) За ползване на терени, съоръжения и помещения, предоставени на разпореждане на ОП „Пазар“, се събира такса, съгласно Приложение 3.  **Било:**  Чл.20. (1) За ползване на терени обособени с цел търговия със селскостопанска продукция от лица регистрирани по ТЗ, се заплаща такса на кв.м на ден или на месец и такса за извозване и депониране на отпадъци от дейността, по решение на общински съвет.  **Става:**  Чл.20. (1) За ползване на терени обособени с цел търговия със селскостопанска продукция от лица регистрирани по ТЗ, се заплаща такса на кв.м на ден или на месец , по решение на общински съвет.  **Било:**  Чл.22. За ползване на тротоари, площади, улични платна и терени за търговска дейност на открито, вкл. за разполагане на маси, витрини и други подобни временни обекти по чл.56 от ЗУТ, се събира такса на кв. м на ден или кв.м на месеци и такса за почистване на терена, извозване и депониране на отпадъци от дейността. Таксите се определят по Решение на Общинския съвет.  **Става:**  Чл.22. За ползване на тротоари, площади, улични платна и терени за търговска дейност на открито, вкл. за разполагане на маси, витрини и други подобни временни обекти по чл.56 от ЗУТ, се събира такса на кв.м на ден или кв.м на месец. Таксите се определят по Решение на Общинския съвет.  **Било:**  Чл.23.(1) За ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, при продажба на: промишлени и хранителни стоки; бирарии и др.  се заплаща такса в лева на квадратен метър на ден и такса за извозване и депониране на отпадъци от дейността, по решение на общински съвет.  **Става:**  Чл.23.(1) За ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, при продажба на: промишлени и хранителни стоки; бирарии и др.  се заплаща такса в лева на квадратен метър на ден, по решение на общински съвет.  **Било:**  Чл.23.(2) При издаване на разрешителни за ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, за продажба на промишлени стоки се заплаща депозит за почистване на терена. Депозитът се възстановява след приключване ползването и почистването на терена, което се установява с протокол за извършен оглед от служител на общинска администрация.  **Става:**  Чл.23.(2) СЕ ОТМЕНЯ  **Било:**  Чл.24.(1) За ползване на места, върху които са организирани панаири, събори, празници и др. върху които са разположени: стрелбища, моторни люлки и др., както и разполагането на цирк  се заплаща такса на квадратен метър на ден и такса за извозване и депониране на отпадъци от дейността по решение на общински съвет.  **Става:**  Чл.24.(1) За ползване на места, върху които са организирани панаири, събори, празници и др. върху които са разположени: стрелбища, моторни люлки и др., както и разполагането на цирк  се заплаща такса на квадратен метър на ден по решение на общински съвет.  **Било:**  Чл. 70. (5) Освобождават се от такса собствениците на кучета по чл.175, ал.2 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, а именно:  1. Кучета за хора с увреждания  2. Служебни кучета  3. Кучета, използвани за опитни цели  4. Кучета, използвани от Българския червен кръст  5. Кастрирани кучета  **Става:**  1. Кучета за хора с увреждания  2. Служебни кучета  3. Кучета, използвани за опитни цели  4. Кучета, използвани от Българския червен кръст  5. Кастрирани кучета  Създава се НОВА т.6. Кучета, които придружават или охраняват селскостопански животни, които се отглеждат в регистриран животновъден обект.  **Било:**  Чл.75. Актовете за установяване на нарушенията по тази Наредба се съставят от определени от кмета длъжностни лица от общинската администрация, а наказателните постановления се издават от кмета на общината.  **Става:**  Чл.75. Актовете за установяване на нарушенията се съставят от служителите на общинската администрация, а наказателните постановления се издават от кмета на общината или от упълномощени от него длъжностни лица.  В Приложение №2 от Наредбата се отменят, както следват: т.1.1; т.2.1; т.3.1; т.5.1; т.6.1; т.7.1.  В Приложение №3 от Наредбата се отменят, както следват: т.1.1; т.2.1; т.3.1; т.4.1; т.5.1; т.6.1.  Измененията в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Лом влиза в сила от дата на приемането. | Изпълнено. |
| 362 | Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 61 от Закона за местно самоуправление и местна администрация одобрява партньорство чрез подписване на общинско споразумение за сътрудничество между **Асоциация на доставчици на социални услуги и** Община Лом за проектно предложение по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG05M9OP001-2.009 „ОТКРИЙ МЕ“** по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014- 2020; | Изпълнено. |
| 363 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.19, ал.11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, § 14 от ПЗР на ЗИД на Закона за опазване на земеделските земи в изпълнение задължението си по & 27, ал.2, т.1  от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към ЗСПЗЗ, предоставя за деактуване следния имот от Общинския поземлен фонд :  - от имот с идентификатор 44238. 251.45 с обща площ 3,495 дка , земеделска земя с начин на трайно ползване – „ лозе”, м. „ Садовете” са образувани два нови имота, както следва:  - имот с идентификатор 44238.251.105 , с площ 1,482 дка. земеделска земя с НТП – „ лозе”, местност „ Садовете” - за обезщетение на собственик с признато право на собственост  - имот с идентификатор 44238.251.106 , с площ 2,012 дка. земеделска земя с НТП – „ лозе”, местност „ Садовете” – за стопанисване от Община Лом | Изпълнено. |
| 364 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет, гр. Лом приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2017 г. съгласно приложената по-долу таблица и актуализирано Приложение 2** | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | |  |  |  | |  | | |  |  | | |  |  | | **ОБЕКТИ** | | | **функция** | | | | **РБ** | | | **МБ** | | | | **икономия +** | | | **било** | | **става** | **било** | | | **става** | **преразход -** | | | 1.15. Възстановяване на компрометирани улични настилки на територията на гр. Лом | | | О6 | | | | 37556 | | 84136 | 65990 | | | 64590 | -45180 | | | 1.19. Основен ремонт покрив и сгради на ПГ по СС "Дунавска земя" с. Ковачица | | | О3 | | | |  | |  | 0 | | | 55793 | -55793 | | | 3.1. Геодезически услуги за нуждите на общински имоти | | | О1 | | | | 15000 | | 0 |  | | |  | 15000 | | | 2.10. Проектиране за кандидатстване по ОП 1.Технически проекти за "Рехабилитация на общински път MON 1132 /III - 114/- Сталийска махала - Граница общ. (Лом- Медковец)- Аспарухово- Расово- /II-81/ и общински път MON 2136 /III- 114, Лом - Сталийска махала/- Трайково- Замфир- Лом, кв. Младеново- /II-81/, община Лом" 2. Енергийна ефективност Образователна и културна инфраструктура 3. Обследване и проектиране 3.1. За Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства 3.2. За Преходно жилище за деца от 15 до 18-годишна възраст | | | О6 | | | | 31580 | | 0 | 123800 | | | 0 | 155380 | | | 2.10. Проектиране за кандидатстване по ОП 1.Технически проекти за "Рехабилитация на общински път MON 1132 /III - 114/- Сталийска махала - Граница общ. (Лом- Медковец)- Аспарухово- Расово- /II-81/ и общински път MON 2136 /III- 114, Лом - Сталийска махала/- Трайково- Замфир- Лом, кв. Младеново- /II-81/, община Лом" | | | О6 | | | |  | |  | 0 | | | 31310 | -31310 | | | 2.10.2. Енергийна ефективност Образователна и културна инфраструктура | | | О6 | | | |  | |  | 0 | | | 74528 | -74528 | | | 2.10.3. Обследване и проектиране за Дневен център за подкрепа на деца с увреждания и техните семейства | | | О6 | | | |  | |  | 0 | | | 2870 | -2870 | | | 2.10.4. Обследване и проектиране за Преходно жилище за деца от 15 до 18-годишна възраст | | | О6 | | | |  | |  | 0 | | | 1048 | -1048 | | | 2.30. Доставка на дъски за почистване на сняг | | | О1 | | | |  | |  | 13000 | | | 14400 | -1400 | | | 2.32. Закупуване на два броя компютри и принтер за ДЦСХ, гр. Лом | | | О5 | | | |  | |  | 0 | | | 1800 | -1800 | | | 2.33. Закупуване на нов автомобил за Общинска администрация | | | О1 | | | |  | |  | 0 | | | 15000 | -15000 | | | **ОБЩО** | | |  | | | | **84136** | | **84136** | **202790** | | | **261339** | **-58549** | | |  |  |  | |  |  |  | |  | | |  |  | | |  |  | | **Забележка: сумата от 1 800 лева за позиция 2.32. е осигурена от преходния остатък от дейността на ДЦСХ гр. Лом, Сумата от 956 лева в позиция 2.10.3. е осигурена от дейността на ЦОП и сумата от 55 793 за позиция 1.19. е осигурена от дейността на ПГ по СС "Дунавска земя", с. Ковачица.**  **Възлага на Кмета да извърши промяната** | | | | | | | | | | | | | | | | | Изпълнено. |
| 365 | На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 38, ал. 2 и чл. 42, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет Лом, приема Актуализиран документ за изпълнението на Общински план за развитие на община Лом за периода 2014 – 2020 | Изготвен е Актуализиран документ за изпълнението на ОПР 2014 – 2020 г. на Община Лом. Същият е актуално действащ документ, публикуван е на интернет страницата на Община Лом. |
| 366 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Лом, прекратява участието на Наталия Димитрова Славчева в Комисията по финанси, общинска собственост, инвестиционна политика и приватизация и Комисията по социални дейности, демографски и етични въпроси и определя на нейно място за член на двете комисии - Евелинка Мишонова Петрова. | Изпълнено. |
| 367 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 3 и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост:   1. Обявява имоти – общинска собственост, представляващи поземлени имоти № 534 в квартал 45 по плана на с. Ковачица и № 161 в квартал 124 по плана на с. Ковачица, заедно с построените в тях сгради, предназначени за Професионална гимназия по селско стопанство „Дунавска земя“, с. Ковачица – за публична общинска собственост. 2. Имотите по т. 1 от настоящето решение се предоставят безвъзмедно за управление на Професионална гимназия по селско стопанство „Дунавска земя“, с. Ковачица. | Изготвени са АОС № 2999/11.12.2017 г. и АОС № 3000/11.12.2017 г. за публична общинска собственост на ПИ 534 в кв. 454 ПИ 161 в кв. 124 по плана на с. Ковачица. |
| 368 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 1, т. 7 от Наредбата за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговските дружества с общинско участие, приема за сведение отчета на „ Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за деветмесечието на 2017 г. | Прието. |
| 369 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 1, т. 7 от Наредбата за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговските дружества с общинско участие, приема за сведение отчета на „ ДКЦ 1 - ЛОМ“ ЕООД гр. Лом за деветмесечието на 2017 г. | Прието. |
| 370 | На основание на чл. 21, ал. 1, т.9 и т.23 от ЗМСМА и във връзка чл.144 ал.1 и 3 от Търговския закон и с чл. 22, ал.1 т.8 от Наредбата за условията и реда за учрeдяване и упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие на /НУРУУПСТДОУ/, Общинският съвет избира за контрольор на МБАЛ „ Св Н.Чудотворец” ЕООД Лом, със седалище и адрес: гр. Лом, ул.”Т. Каблешков„ № 2 и ЕИК 130128163:   1. **Десислава Цветанова Цонева с ЕГН 8603173372**, който да осъществява дейност по превантивен и последващ контрол за спазване на действащото законодателство и интересите на дружеството като следи за:  * Изпълнение на разпоредбите на Учредителния акт (дружествения договор) на дружеството; * Изпълнение клаузите на мениджърският договор от управителя; * Изпълнение на Решенията на собственика по повод дейността на търговското дружество; * Изпълнение разпоредбите на НУРУУПСТДОУ на Община Лом; * Изпълнение на Системата за финансово управление и контрол /СФУК/ на дружеството. * Извършва предварителен контрол върху всички процедури по ЗОП и оформя Контролен лист за всеки Договор и съответните плащания по него. * Осъществява превантивен и последващ контрол по повод сключването и изпълнението на всички трудови и граждански договори в дружеството. * Контролира процесите на финансиране по Здравна каса. * Изпълнява и други контролни функции, възложени му от Кмета и Общински съвет.  1. Общински съвет възлага на Кмета да сключи договор с контрольора срещу месечно възнаграждение в размер на **една средна брутна работна заплата за дружеството** . 2. Договорът да се сключи **след влизане в сила на настоящото решение за срок** **до 1 година**. 3. Контрольорът да се отчита пред Общински съвет на **тримесечие**, заедно с отчетите на управителя на дружеството. Контрольорът може по своя иниациатива да сезира Кмета и/или Общински съвет при необходимост от съответната намеса с цел препятстване нарушения на закона и/или накърняване имуществените интереси на дружеството. | Изпълнено. |
| 371 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, приема:  Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда и начина на ползване на дървесина, добита извън горския фонд на територията на Община Лом. | Изпълнено. |
| 372 | Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО):   1. Закрива изнесена група в с. Трайково, към Детска градина № 6 „Виктория Пишурка“ – гр. Лом, кв. Момин брод, считано от 15 септември 2017 г. 2. Помещението, използвано от изнесената група на Детска градина № 6 „Виктория Пишурка“ на адрес: с. Трайково, ул. „Боно Николов“ № 2А да остане на разпореждане на Община Лом. 3. Задължителната документация от закритата група да се приеме за съхранение от Детска градина № 6 „Виктория Пишурка“, гр. Лом, ул. „Райко Даскалов“ № 2. | Изпълнено. |
| 373 | Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 29, ал. 3 от Закона за лечебните заведения (ЗЛЗ), определя за представител на Община Лом в Комисията за изработване на Областна здравна карта – д-р Николай Жиков Трифонов. | Изпълнено. |
| 374 | На основание чл. 10в, ал. 1, т. 5, ал. 2, т. 6 във връзка с чл. 198б, т. 2, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 15 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление местна администрация, Общински съвет – Лом:  **В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом да представлява Община Лом, упълномощава инж. Валентин Евтимов, заместник кмет на Община Лом - резервен член, да представлява Община Лом, упълномощава инж. Весела Спиридонова, директор дирекция ТСУБ при Община Лом – резервен член, да представлява Община Лом.**  **В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, взема следното решение по дневния ред и упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом и/или който и да е от резервните членове да гласува/т по следния начин:**  **По т. 1 от дневния ред:**  Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана приема решение, съгласно чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по Водоснабдяване и Канализация за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциация по ВиК – Монтана за 2018 г. в размер на 15 000 лева, а размера на общинските вноски се определят въз основа приетата препоръчителна вноска на държавата.  **По т. 2 от дневния ред:**  Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана съгласува план за стопанисване, експлоатация и поддръжка на активите, изготвен от оператора „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана, съгласно чл. 4.2, буква „г“ от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги.  **По т. 3 от дневния ред:**  Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана одобрява предложение за подробна инвестиционна програма за инвестиции в активи - ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост през 2016 г., съгласно Приложение 1 към писмо изх. № АВиК-04-37-(3)/11.12.2017 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения договор с асоциацията по водоснабдяване и канализация и дължима престация от оператора - ВиК ООД, гр. Монтана.  **По т. 4 от дневния ред:**  Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана одобрява предложение за подробна инвестиционна програма за инвестиции в активи - ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост през 2017 г., съгласно Приложение 2 към писмо изх. № АВиК-04-37-(3)/11.12.2017 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения договор с асоциацията по водоснабдяване и канализация и дължима престация от оператора - ВиК ООД, гр. Монтана. | Изпълнено. |
| 375 | На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и на основание чл. 8, ал. и ал. 66, ал. 1 от ЗМДТ, Общински съвет – Лом:   1. Одобрява План – сметката за разходите на Община Лом за всяка от дейностите през 2018 г., както следва:  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Чл. 66 от ЗМДТ за разходване на средствата събрани от ТБО** | **ПЛАН 2018 г.** | **ПЛАН – ПРОГНОЗА ПРЕХОДЕН ОСТАТЪК от 2017 г. към 2018 г.** | **Средства от събрани отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО предоставени от Община Лом** | **ОБЩО ПЛАН 2018 г.** | | т. 1 чл. 66 от ЗМДТ Осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци – контейнери, кофи и др. | - | - | 60 000,00 лв. | - | | т. 2 чл. 66 от ЗМДТ  1. Сметосъбиране и сметоизвозване. | 341 060,77 лв. |  |  | 341 060,77 лв. | | т. 3 чл. 66 от ЗМДТ Депониране вкл. Отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО | 232 458,39 лв. | 20 000 лв. |  | 252 458,39 лв. | | т. 4 чл. 66 от ЗМДТ Почистване на обществени територии | 511 221,58 лв. | - |  | 511 221,58 лв. | | Общо лв. | 1 084 740,74 лв. | 20 000 лв. | 0,00 лв. | 1 104 740,74 лв. | | Изпълнено. |
| 376 | Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.19, ал.11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, § 14 от ПЗР на ЗИД на Закона за опазване на земеделските земи в изпълнение задължението си по & 27, ал.2, т.1  от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към ЗСПЗЗ, предоставя за деактуване следните имоти от Общинския поземлен фонд :  **`Землище гр. Лом, кв. Младеново;**  - от имот с идентификатор 44238. 1162.16 с площ 0,856 дка , земеделска земя с начин на трайно ползване – „ нива”, местност „ Мерата” .  - от имот с идентификатор 44238. 1162.15 с площ 0,982 дка , земеделска земя с начин на трайно ползване – „ нива”, местност „ Мерата” .  - от имот с идентификатор 44238. 1163.28 с площ 1,075 дка , земеделска земя с начин на трайно ползване – „ нива”, местност „ Мерата” . | Изпълнено. |
| 377 | На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА , Общински съвет Лом приема изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Лом, както следва:  **Било:**  Чл. 23.(1). при разпоредителни сделки с недвижими имоти приобретателите заплащат на общината: данък за придобиване на имущество на основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ ), в размер определен с Наредбата за определяне размера на местните данъци на Общински съвет Лом и 2% режийни разноски, изчислени върху стойността на:  1.имота, предмет на продажбата;  2.ограниченото вещно право, което се учредява;  3.имота с по-висока стойност при замяна;  4.реалния дял, който получава при делба.  **Става:**  Чл.23.(1) При разпореждане с имоти или учредяване на ограничени вещни права, физическите и юридическите лица, с изключение на Държавата и нейните органи, заплащат на общината режийни разноски в размер на 2%, изчислени върху данъчната основа, определена по реда на чл. 46, ал. 2, т. 1 от Закона за местните данъци и такси.  Настоящето изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, прието с Решение № 377 на Общински съвет Лом влиза в сила от датата на приемането й. | Изпълнено. |
| 378 | На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Законаза общинската собственост и във връзка с чл. 22, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приема пазарната оценка на:  **Поземлен имот с идентификатор 44238.506.3302, с площ 486 кв.м., представляващ УПИ XXI, в.кв. 169, гр. Лом, ул. „Каварна” № 21, в размер на 6 710.00 лв. /без ДДС/.**  Към пазарната оценка се следват 2% режийни разноски и 2,6% данък за придобиване на имущество по възмезден начин.  На основание чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, сделката е облагаема с ДДС.  Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко- продажба на имота с **Иванка Любенова Костадинова.** | Изпълнено. |
| 379 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет, гр. Лом приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2017 г. съгласно приложената по-долу таблица и актуализирано Приложение 2** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | |  |  |  | |  | | |  |  | | |  |  | | | | | **ОБЕКТИ** | | | **функция** | | | | **РБ** | | | **МБ** | | | | **икономия +** | | | | **било** | | **става** | **било** | | | **става** | **преразход -** | | | | | 1.14. Ремонт покрив и вътрешен ремонт Дневен център за стари хора с. Ковачица | | | О5 | | | |  | |  | 29000 | | | 20769 | 8231 | | | | | 2.34. Доставка и монтаж на климатици за Дневен център за стари хора с. Ковачица | | | О5 | | | |  | |  | 0 | | | 8231 | -8231 | | | | | **ОБЩО** | | |  | | | |  | |  | **29000** | | | **29000** | **0** | | | | |  |  |  | |  |  |  | |  | | |  |  | | |  |  | | | | | **Забележка: Средствата са осигурени от преходния остатък от дейността на 2016 г. на Дневен център за стари хора с. Ковачица.**  **Възлага на Кмета да извърши промяната** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Изпълнено. |
| 380 | Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, променя статута на полски път № 049001 по кадастралната карта на с. Долно Линево от публична общинска собственост в частна общинска собственост. | Изпълнено. |
| 381 | На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и т. 2 от Решение № 669/02.11.2017 г. на тероризма на Министерски съвет на Република България за приемане на Националния план за противодействие:   1. Отменя Решение № 66/29.02.2016 г. на Общински съвет на Община Лом за приемане на План за действие при терористична дейност на територията на Община Лом. 2. Приема Общински план за противодействие на тероризма. | Изпълнено. |
| 382 | Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 30, ал.1, ал. 3 и ал. 4, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:  **1.** Дава съгласието си да се учреди безвъзмездно право на ползване върху имот- частна общинска собственост, представявящ: Помещение с площ 77 кв.м., находящо в І-я етаж от жилищна сграда с идентификатор 44.238.506.3183.1 по кадастралната карта на гр. Лом, на ул.”Славянска” № 126, **на** **сдружение „Развитие и подкрепа на ромските жени и деца”,** за дейността на сдружението, вписано в Централния регистър на Министерството на правосъдието под № 20040818005, за срок от 5 (пет) години**.**  **2.** Упълномощава кмета на Община Лом да сключи договор за безвъзмездно право на ползване със сдружение „Развитие и подкрепа на ромските жени и деца” гр. Лом. | Изпълнено. |

**ОТЧЕТ**

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛОМ И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА

ОТ 01.07.2017 г. – 31.12.2017 г.

Заседанията на Общински съвет – Лом са проведени съгласно изискванията на Закона за местното самоуправление и местната администрация и Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Лом.

Всички решения на Общински съвет – Лом са взети с изискуемото от закона мнозинство и начин на провеждане на гласуванията.

Няма върнати нормативни акта на ОбС – Лом от Областния управител на Област Монтана, за ново разглеждане.

През периода от 01.07.2017 г. до 31.12.2017 г., Общински съвет – Лом е провел 8 заседания, на които са взети 66 решения.

Председателският съвет в състав: Председателят на ОбС, зам.-председателите на ОбС, председателите на групите в ОбС са провели 6 заседания, които са свързани предимно с дневния ред на предстоящи заседания, определяне заседанията на постоянните комисии, разглеждане на постъпилите докладни записки и други текущи въпроси, свързани с дейността на ОбС – Лом. Комисиите към Общински съвет – Лом са провели 48 заседания за отчетния период.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 407

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По тринадесета точка

Докладна записка № 26/19.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Отчет за 2017 г. за дейността на Местната комисия за бораба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН) при Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 407**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 7, ал. 2, изречение второ от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните приема отчета за 2017 г. на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при Община Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 408

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По петнадесета точка

Докладна записка № 28/22.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: ПУП – ПРЗ – план разделяне на ПИ 058031 в землището на с. Ковачица с ЕКАТТЕ 37544, Община Лом и образуване на нови ПИ 058036, ПИ 058037 И ПИ 058038 и план за застрояване на новообразуваните три имота.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 408**

На основание чл. 21, ал. 1 т.11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал.(1) от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП – ПРЗ - план разделяне на ПИ 058031 в землището на с. Ковачица с ЕКАТТЕ 37544, Община Лом и образуване на нови ПИ 058036, ПИ 058037 и ПИ 058038 и план за застрояване на новообразуваните три имота.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 409

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По шестнадесета точка

Докладна записка № 29/22.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Отпускане на финансови средства за извършено погребение на Красимира Георгиева Йосифова.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 409**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет - Лом дава съгласие да бъде отпусната сумата от 400 лева (четиристотин ) на Евгени Божинов Йосифов с ЕГН 6009253309 и адрес: с.Замфир, община Лом, ул.“Замфир Хаджийски“ №9 за погребение на съпругата му.

Финансовите средства да бъдат осигурени по &42-14 - Помощи, осигурени от Общински съвет, дейност ИЗО.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 410

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По седемнадесета точка

Докладна записка № 30/23.02.2018 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет – Лом относно: Определяне на нов размер на трудовото възнаграждение на Кмета на Община Лом и трудовото възнаграждение на кметовете на кметства на територията на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 410**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, Общински съвет – Лом:

1. Утвърждава размера на основните месечни работни заплати на кмета на общината и кметовете на кметства в Община Лом, считано от 01.01.2018 г., както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № по ред | Наименование на длъжността и населеното място | Размер на основната месечна заплата |
| 1. | Кмет на община Лом | 2000,00 лв. |
| 2. | Кмет на кметство с. Трайково | 1050,00 лв. |
| 3. | Кмет на кметство с. Замфир | 1050,00 лв. |
| 4. | Кмет на кметство с. Сталийска махала | 1050,00 лв. |
| 5. | Кмет на кметство с. Ковачица | 1050,00 лв. |
| 6. | Кмет на кметство с. Долно Линево | 660,00 лв. |
| 7. | Кмет на кметство с. Добри Дол | 660,00 лв. |
| 8. | Кмет на кметство с. Сливата | 660,00 лв. |

1. Определя допълнителното месечно възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер на едно на сто върху основното месечно възнаграждение, което да се променя на период от една година.
2. Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 411

ОТ ПРОТОКОЛ № 50/27.02.2018 Г.

НА ОбС-ЛОМ

По осемнадесета точка

Докладна записка № 31/23.02.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Създаване на комисия за разпределяне на Фонд „Инвитро“ за 2018 г. за подпомагане на граждани от Община Лом с репродуктивни заболявания и Методика за разпределяне на средствата от Фонд „Инвитро“ за 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „за“ и 2 гласа „против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 411**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т. 1 и т.23 от ЗМСМА:

1.Създава комисия, която да разпределя средствата от Фонд „Инвитро” за 2018 г. в състав:

Председател: Гинка Иванова-Заместник-кмет на Община Лом;

Членове:

1. Альона Арсенова – Директор Дирекция „Хуманитарни и социални дейности и програми за заетост”;

2. Д-р Милиета Братолова – Акушер-гинеколог в Център за предоставяне на услуги за ранно детско развитие –гр.Лом;

2. Приема Методика за разпределяне на средствата от Фонд „Инвитро” за 2018 г.;

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/